

São Paulo, 27 de dezembro 2016.

COMUNICADO

Prezado investidor,

Servimo-nos da presente para informá-lo acerca das deliberações da Assembleia Geral Extraordinária dos Cotistas do **CSHG TOP FOFII FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 20.834.884/0001-97 (“Fundo”), realizada em 26 de dezembro de 2016, conforme abaixo:

A Assembleia foi instalada e a unanimidade dos cotistas votantes presentes manifestou-se pela aprovação de todas as matérias da Ordem do Dia, quais sejam: (i) a substituição do responsável pela gestão de recursos do Fundo, atualmente exercida pela Administradora, para a HEDGE ALTERNATIVE INVESTMENTS S.A., com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Horácio Lafer, 160, Itaim Bibi, inscrita no CNPJ sob o nº. 21.610.424/0001-48 (“Nova Gestora”), podendo, ainda, tal função passar a ser exercida a qualquer momento por qualquer outra empresa sob o mesmo controle societário da Nova Gestora, desde que devidamente autorizada para o exercício de tal atividade, mediante a formalização da contratação pela Administradora, fazendo constar, ademais, a qualificação da Nova Gestora e as considerações acima no Regulamento do Fundo, permanecendo a Administradora como responsável pela prestação dos serviços de administração do Fundo; e (ii) a adequação do Regulamento do Fundo, de forma a fazer constar a existência da figura do gestor de recursos do Fundo e suas respectivas atribuições.

Ademais, ficou aprovado que as deliberações mencionadas acima produzirão efeitos a partir da abertura dos mercados de 02 de janeiro de 2017.

Em caso de dúvida, consulte seu assessor de investimentos.

Atenciosamente,

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.