

FATO RELEVANTE

Castello Branco Office Park Fundo de Investimento Imobiliário - FII

CNPJ nº 17.144.039/0001-85

(o “Fundo”)

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., com sede na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP: 04542-000, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30 (a “CSHG”), na qualidade de Instituição Administradora do Fundo, vem informar aos cotistas e ao mercado em geral que o Sr. Bruno Laskowsky assumirá como diretor responsável pela área de Fundos Imobiliários da CSHG, em substituição ao Sr. André Freitas, que deixou o cargo, conforme informado em fato relevante publicado em 4.11.2016.

O Sr. Bruno Laskowsky possui mais de 27 anos de experiência nos setores financeiro e imobiliário, atuando como CEO (Chief Executive Officer) da Inpar/Viver S.A., e como CEO da CCP – Cyrela Commercial Properties, entre outras atividades.

A formalização do Sr. Bruno Laskowsky como novo diretor responsável ocorrerá tão logo completados os trâmites legais perante os órgãos reguladores. Durante este período, o Sr. Bruno Laskowsky acompanhará as atividades relacionadas aos fundos.

A CSHG manterá os cotistas do Fundo e o mercado informados acerca da evolução sobre o objeto deste comunicado.

São Paulo, 21 de dezembro de 2016.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CASTELLO BRANCO OFFICE PARK FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII