



**MÉRITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FII - FUNDO DE
INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/MF Nº 16.915.968/0001-88**

FATO RELEVANTE

A **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.900, 10º andar, Itaim Bibi, na cidade e estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.806.535/0001-54, na qualidade de instituição administradora do **MÉRITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento inscrito no CNPJ/MF sob o nº 16.915.968/0001-88 (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto no artigo 41 da Instrução CVM nº 472 de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, divulgar aos cotistas e ao mercado que no dia 16 de dezembro de 2016 o Fundo adquiriu participação no empreendimento “TERRAS DA ESTÂNCIA”, localizado em Paulínia-SP, no valor correspondente a R\$ 4.650.000,00 (quatro milhões, seiscentos e cinquenta mil reais). O empreendimento é um loteamento fechado com terrenos de área média de 200m² aproximadamente. Encontra-se em construção e aberto para vendas.

São Paulo, 16 de dezembro de 2016.

PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.