

**BRIX FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**  
**CNPJ N. °35.360.651/0001-77**

**COMUNICADO AOS COTISTAS**

**ENCERRAMENTO EMISSÃO NÃO REGISTRADA**

A **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") para o exercício profissional de administração de carteiras de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011, com sede na cidade de Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Alves Guimarães, nº 1212, CEP 05.410-002, Pinheiros, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica ("CNPJ") sob o nº 13.486.793/0001-42 ("Coordenador Líder" e "Administrador"), na qualidade de instituição intermediária líder da oferta pública de distribuição de cotas do BRIX FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, fundo de investimento imobiliário inscrito no CNPJ/ME sob o nº 35.360.651/0001-77 ("Fundo) nos termos da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme em vigor ("Resolução CVM nº160"), comunica que foram subscritas e integralizadas:

<b>CLASSE</b>	<b>COTAS</b>	<b>VALOR TOTAL</b>
Cotas Mezanino	4.653,47	R\$ 6.300.000,00
Cotas Sênior	-	Não houve integralizações.
Cotas Subordinadas	-	Não houve integralizações.

As cotas subscritas são referentes à 6ª emissão de cotas, não sujeita a Regulamentação, nos termos do artigo 8º, II da Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, do BRIX FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ("Fundo"), composta por 137.669 (cento e trinta e sete mil, seiscentas e sessenta e nove) cotas, sendo 31.244 (trinta e uma mil, duzentos e quarenta e quatro) Cotas Seniores, 75.181 (setenta e cinco mil, cento e oitenta e uma) Cotas Mezanino e 31.244 (trinta e uma mil, duzentas e quarenta e quatro) Cotas Subordinadas, perfazendo o montante total de R\$ 200.002.676,38 (duzentos milhões, dois mil e seiscentos e setenta e seis reais e trinta e oito centavos) nos termos da assembleia geral extraordinária de cotistas realizada em 28 de março de 2024.

São Paulo 08 de outubro de 2024.

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., OU MAF**  
**DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

Administrador