



XP Crédito Agrícola FIAgro

Ticker: XPCA11

Relatório Gerencial
Agosto 2024

Resumo do Mês

R\$0,10

por cota

1,32%

Yield mensal

16,84%

*Yield anual**

R\$1,20 Mi

Média diária de
liquidez em julho

1,84

duration

Informações Gerais

Objetivo do Fundo

O XP Crédito Agrícola FI Agro “XPCA” tem como objetivo auferir ganhos pela aplicação de seus recursos em ativos financeiros com lastros do agronegócio, tais como CRA, LCA, cotas de FI Agros e FIDCs Agro.

Início	04/11/2021
CNPJ	41.269.527/0001-01
Gestor	XP Vista Asset Management Ltda.
Administrador	XP Investimentos CCTVM S.A.
Código B3	XPCA11
Patrimônio Líquido	R\$ 432.186.288,76
Quantidade de Cotas	45.523.076
Valor Patrimonial da Cota	R\$ 9,49
ISIN	BRXPCACTF004
Categoria Anbima – Foco de Atuação	FIAgro TVM Gestão Ativa – TVM
Taxa de Administração	1,00% a.a. (mínimo de R\$ 25 mil mensais)
Taxa de Performance	10% sobre o que exceder 100% CDI no período
Número de Cotistas	108.132
Tributação	Pessoas físicas que detêm volume inferior a 10% do total do fundo, desde que o fundo possua, no mínimo, 50 cotistas e suas cotas sejam negociadas exclusivamente em Bolsa ou mercado de balcão organizado (Lei 11.196/05), são isentas de Imposto de Renda nos rendimentos distribuídos e tributadas em 20% de Imposto de Renda sobre eventual ganho de capital na venda da cota.

Comentário do Gestor

Ao longo do mês de agosto, o portfólio do XPCA manteve-se adimplente, sem atrasos de amortizações e juros. O destaque do mês foi o investimento no CRA da Usina Coruripe, um dos maiores conglomerados produtores de açúcar e etanol do Brasil com mais de 16 milhões de toneladas de moagem de cana-de-açúcar por safra, em uma operação originada e estruturada pela XP Asset, com maiores detalhes na página 5 deste relatório. Outro destaque do mês de agosto foi o pré-pagamento do CRA de risco Sierentz, empresa de produção rural de soja e milho, que ocasionou um aumento pontual de caixa no fundo. Em contrapartida, a equipe de gestão segue com operações em fase final de estruturação para desembolso.

Em relação ao mercado agro, agosto foi marcado pelos noticiários de incêndios e queimadas ao longo do interior do Brasil. A Organização de Associações de Produtores de Cana do Brasil (Orplana) acompanha os impactos do fogo para a produção brasileira, que até o dia 20 de setembro atingiram mais de 260 mil hectares no interior de São Paulo, dado suporte ao preço do açúcar no mercado internacional. Quanto aos devedores do XPCA ligados à cadeia de cana-de-açúcar, os impactos foram controlados, com focos de incêndio dentro da média histórica para o período, o que não deve trazer impactos operacionais e financeiros. A Gestão seguirá monitoramento a continuidade das queimadas e novas atualizações serão reportadas nos próximos relatórios.

Durante o mês a equipe visitou importantes regiões produtoras, a fim de monitorar a fase final de planejamento para início da safra 24/25. A escassez de chuvas é o principal ponto de atenção, com risco no início do plantio atrasar dado a falta de umidade no solo. Com a perspectiva de boas chuvas apenas para o mês de outubro, muitos produtores rurais seguiram segurando as compras para começo do plantio, com consequente impacto para a cadeia de insumos. Isso traz um sinal de alerta para a cadeia, principalmente às revendas, que já sofrem com uma postergação dos recebimentos da última safra por parte dos produtores.

O resultado caixa do XPCA foi de R\$ 0,1143/cota. Já o resultado contábil foi de R\$0,1126/cota.

Como **fato subsequente**, no dia 18 de setembro, foi noticiado o pedido de recuperação judicial da companhia Agrogalaxy, devedora do XPCA. Conforme [informado aos cotistas](#), a gestão do fundo está trabalhando para garantir a recuperação do crédito e conta com uma área especializada nesse tipo de trabalho, acompanhada também por experientes assessores jurídicos do mercado de capitais. Com o desdobramento do caso, a Gestão manterá todos os investidores informados.

Movimentações do Portfólio

Ao longo do mês de agosto, o fundo investiu R\$ 5,88 milhões dos CRA (CRA024007KB) de risco Usina Coruripe e R\$ 5,88 milhões dos CRA (CRA02300PGP) de risco Copagril | Lar. Além disso, o fundo alienou R\$ 1,03 milhão do CRA (CRA02300KZL) de risco Flora, R\$ 846 mil do CRA (CRA023006SH) de risco Coagril e R\$ 846 mil do CRA (CRA0240053E) de risco Carvalho Dias.

Abaixo, evidencia-se o comentário do gestor a respeito de cada ativo novo de crédito adquirido, mas frisa-se que há outros papéis em estruturação para breve investimento pela área de gestão:

- a) Usina Coruripe | R\$ 11,88 milhões (CDI + 4,75% a.a.):** a companhia é um dos maiores conglomerados produtores de açúcar e etanol do Brasil, com 3 polos de produtivos e capacidade de moagem acima de 16 milhões de toneladas de cana por safra. A operação em questão tem por garantia: (i) Aval da Holding; e 120% do saldo devedor em CDA/WA emitido pela Control Union, em relação ao açúcar ou etanol produzidos pela Companhia. Além disso, conta com os seguintes covevants financeiros: (i) Dívida Líquida / EBITDA $\leq$ 3,00x; e EBITDA / Despesa Financeira $\geq$ 2,5x.

Últimos Eventos

12 de agosto

Report Mensal
(ref. Abril/2024)

12 de julho

Report Mensal
(ref. Junho/2024)

13 de junho

Report Mensal
(ref. Maio/2024)

16 de maio

Apresentação Trimestral
(ref. 1T2024)

Demonstrativos de Resultados

A distribuição de R\$ 0,10 por cota foi realizada em 14/08/2024 para os detentores de cotas do Fundo em 31/07/2024.

Fluxo Financeiro	jun/24	jul/24	ago/24	2024	Início
Receitas¹					
Receitas CRA - Regime Caixa	4.867.808	3.507.413	5.684.404	37.725.979	122.532.984
Receitas CRA - Regime Competência	4.390.169	5.280.095	5.605.619	39.987.741	134.496.538
Receita LCA e Renda Fixa	101.230	139.976	69.387	685.489	5.964.779
Despesas²					
Despesas Operacionais	-439.303	-610.143	-550.619	-3.941.801	-12.219.938
Receita LCA e Renda Fixa	0	0	0	0	0
Resultado Líq. - Regime Caixa	4.529.735	3.037.246	5.203.172	34.469.666	116.277.824
Resultado Líq. - Regime Competência	4.052.096	4.809.928	5.124.387	36.731.429	128.241.378
Rendimento distribuído	4.097.077	5.007.538	4.552.308	36.873.692	127.946.324
Distribuição média por cota	0,0900	0,1100	0,1000	0,1013	0,1176

(1) Receitas CRA: considera os pagamentos periódicos de juros remuneratórios e atualização monetária realizados pelos devedores. Considera rendimentos distribuídos, ganhos e perdas de capital.

(2) Despesas Operacionais: relacionadas propriamente ao Fundo, incluindo taxa de administração, performance, assessoria técnica, imobiliária e contábil, honorários advocatícios, taxas da CVM, SELIC, CETIP e B3, Imposto de Renda sobre ganho de capital, entre outros.

Dividendos

Mês	Dividendo	Cota Fechamento Mercado	Yield Mensal	Yield Anualizado	Yield Anualizado + Gross up*
30/nov/23	0,11	9,29	1,18%	15,17%	17,85%
29/dez/23	0,12	9,29	1,29%	16,65%	19,59%
31/jan/24	0,11	9,55	1,15%	14,73%	17,33%
29/fev/24	0,10	9,42	1,06%	13,51%	15,89%
28/mar/24	0,10	9,14	1,09%	13,95%	16,41%
30/abr/24	0,10	8,56	1,17%	14,96%	17,59%
31/mai/24	0,10	8,36	1,20%	15,34%	18,04%
28/jun/24	0,09	8,14	1,11%	14,11%	16,59%
31/jul/24	0,11	8,12	1,35%	17,52%	20,62%
30/08/24	0,10	8,92	1,12%	14,31%	16,84%

* Tendo em vista a isenção fiscal do produto, foi realizado o gross-up do imposto de renda na alíquota de 15% sobre os rendimentos distribuídos;

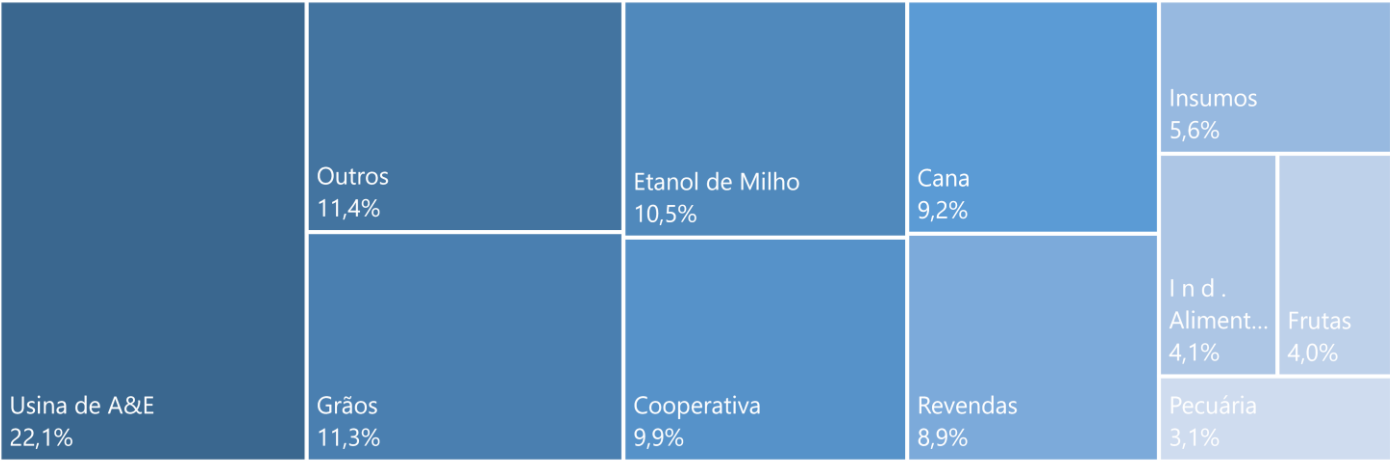
Portfólio

Investimento por classe de ativo (% de Ativos)



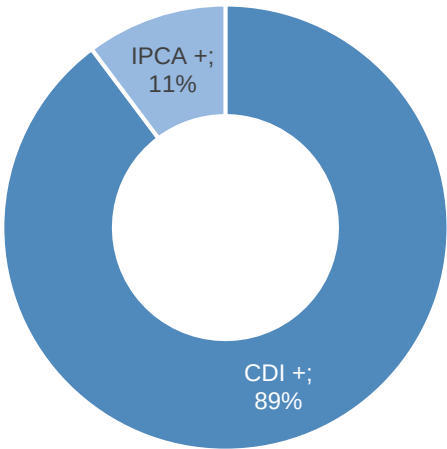
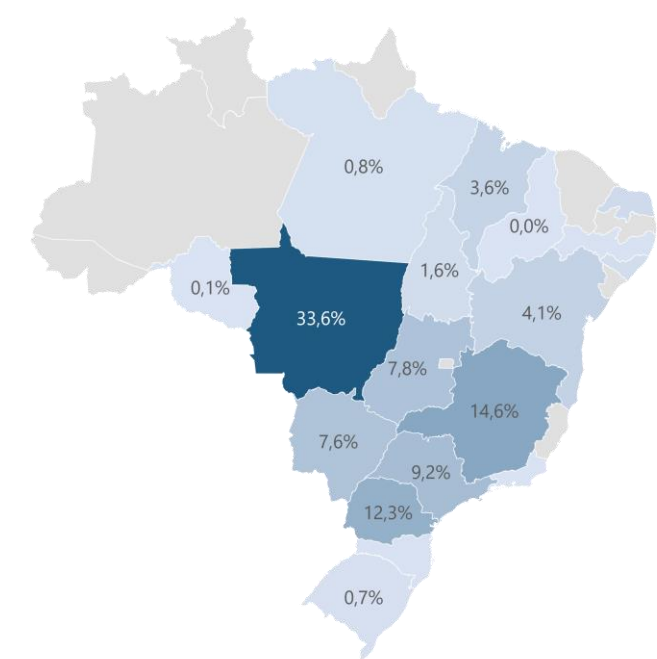
CRA Cotas FIDC Fiagro Caixa

Alocação por Segmento (% de Ativos)



Regiões de Atuação (% de Ativos)

Indexadores Ativos (%)



Indexador	Taxa Média de Aquisição (a.a.)	Taxa Média de MtM (a.a.)
CDI +	4,81%	4,10%
IPCA +	8,57%	7,88%

Soja

Com a nova safra brasileira ainda não iniciada no campo, o mercado da soja encerrou o mês de agosto com olhar atento à evolução da safra americana – segundo maior produtor de soja, atrás apenas do Brasil – e à finalização do planejamento dos produtores rurais para a nova safra brasileira, após uma produção de 147 milhões de toneladas no ciclo 23/24.

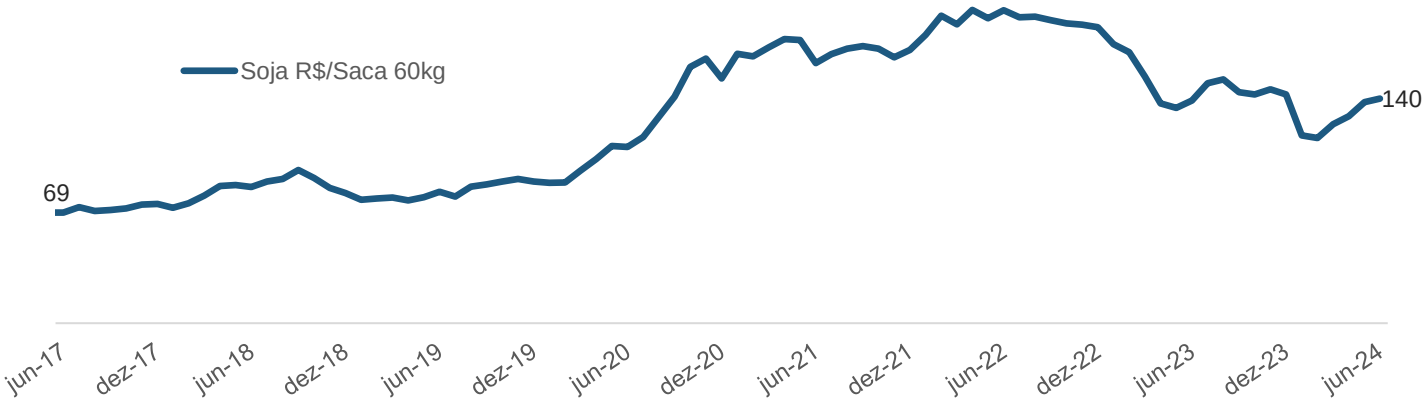
Área	Produtividade	Produção
47.401	3.508	166,3
mil há	kg/ha	mm ton
↑ 3,0%	↑ 9,6%	↑ 12,8%

Fonte: CONAB set/24 – Comparativo Safra 24/25 com safra 23/24

No mercado internacional da oleaginosa, os giros de safra que se realizam antes do início da colheita nos EUA vêm mostrando um grande potencial produtivo para a soja. O mais famoso deles, o Pro Farmer Crop Tour, trouxe uma perspectiva de safra de 129 milhões de toneladas, um pouco abaixo da estimativa de agosto do USDA (Departamento de Agricultura dos Estados Unidos), cujo valor projetado é de 125 milhões de toneladas. Já para a safra brasileira que se inicia em setembro, o mercado trabalha com a perspectiva de uma nova safra recorde para a soja brasileira no ciclo 24/25. As expectativas de diversas consultorias – e do próprio USDA – apontam para uma produção próxima de 166 milhões de toneladas, consequência de uma recuperação de produtividade frente a safra 23/24, finalizada no passado junho. O fundamento deste crescimento se dá pela expectativa de melhores condições climáticas, já que para os próximos meses deve-se observar o efeito climático *La Niña* de intensidade moderada e os modelos já consideram boas chuvas a partir de meados de outubro. No entanto, até lá, o plantio deve seguir lento, com poucos produtores arriscando “plantar no pó” enquanto as chuvas não chegam, e o mercado deve acompanhar de perto qual o impacto que o atraso da semeadura da soja deve impactar a janela de plantio das safrinhas de milho e algodão.

Quanto às relações de troca, a equipe de gestão observou que aqueles produtores mais qualificados e que observaram as boas condições de compras apresentadas no segunda trimestre do ano, puderam fechar os insumos com custos mais favoráveis. Porém vale notar que o ciclo que se inicia ainda é uma safra com margens mais justas, o que vai exigir do produtor mais atenção às políticas de compra e venda.

Indicador Soja CEPEA | Paranaguá

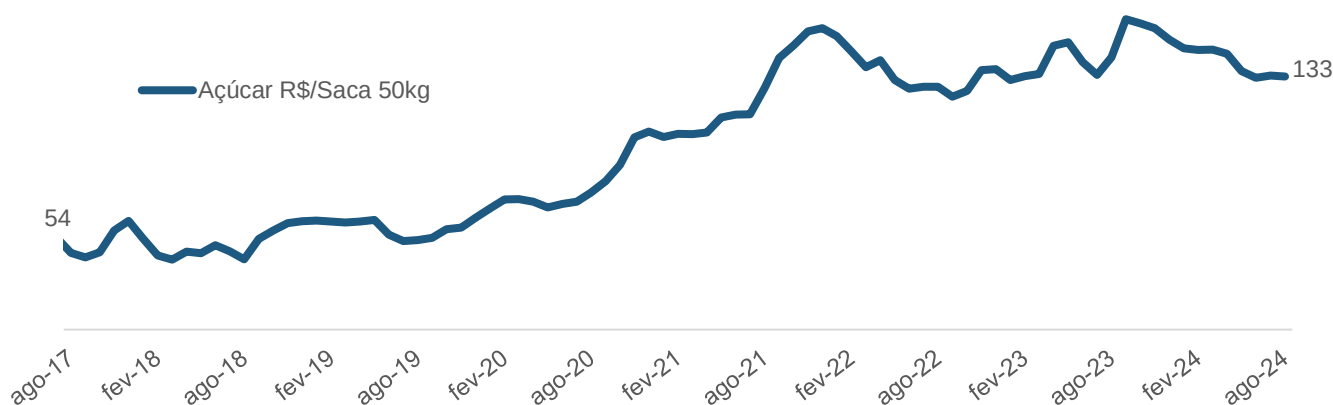


Açúcar e Etanol

A safra brasileira de cana-de-açúcar na região Centro-Sul alcançou na segunda quinzena de julho 422,61 milhões de toneladas, segundo dados da União da Indústria de Cana-de-açúcar (UNICA). Este volume representa um acréscimo de 3,93% frente ao volume de moagem registrado no mesmo período do ano anterior, cujo valor era de 406,64 mil toneladas. Quanto à produção de açúcar, o instituto informou um volume total produzido de 27,17 milhões de toneladas, um aumento de 3,90% em relação ao mesmo período do ciclo anterior de 26,15 milhões de toneladas. Vale ressaltar que os dados apresentados pelo instituto não refletem de forma efetiva os impactos das queimadas nas lavouras do Centro-Sul, onde os incêndios aconteceram de modo mais efetivo a partir do dia 22 de agosto.

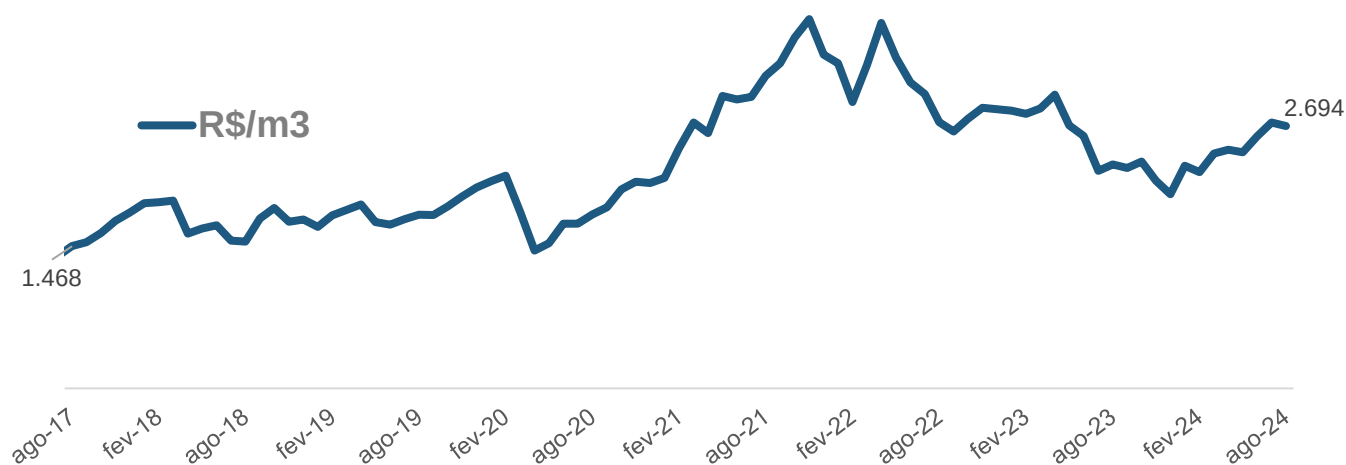
Quanto ao mercado do açúcar, o mês de agosto apresentou valorização das cotações no mercado internacional, com os agentes de mercado reagindo a menores expectativas de um superávit global do produto, com a Organização Internacional do Açúcar (OIA) projetando um déficit de 3,58 toneladas, em sua primeira avaliação da safra 24/25.

Indicador do Açúcar Cristal CEPEA/ESALQ – São Paulo



Quanto às cotações do Etanol, os dados do CEPEA/ESALQ mostraram desvalorização mensal do indicador médio do etanol hidratado de 0,78%.

Indicador diário do etanol hidratado ESALQ/BM&FBOVESPA Posto Paulínia – São Paulo



Book de Crédito

Código	Emissor	Risco	Emissão / Série	Qnt	Vol. (BRL MM)	Duration (anos)	% PL	Data Aquis.	Vcto.	Index.	Taxa Emissão	Periodicidade
-	-	OPI Crédito Agrícola FIDC	-	27.573	34,21	1,62	7,9%	abr-23	-	CDI +	5,51%	-
CRA023008N6	True Sec.	ACP II	59/1	28.000	24,49	1,54	5,7%	mai-23	mai-28	CDI +	4,80%	Mensal
CRA02200CI1	Ecoagro	FS Bio II	221/1	22.000	22,32	2,34	5,2%	nov-22	dez-28	CDI +	2,50%	Mensal
CRA02300CNN	Opea Sec.	Bevap	76/1	20.000	20,22	1,69	4,7%	jun-23	mar-28	CDI +	5,00%	Mensal
CRA02300AC9	Opea Sec.	Agrogalaxy Sr.	68/1	20.000	19,70	2,23	4,6%	mai-23	mai-27	CDI +	3,50%	Mensal
CRA02200CI2	Ecoagro	FS Bio I	222/1	17.993	18,12	2,33	4,2%	nov-22	dez-28	CDI +	2,50%	Mensal
CRA02300PGP	Octante	Copagril Lar	36/1	17.042	16,91	1,80	3,9%	out-23	out-27	CDI +	3,00%	Mensal
CRA02200ASX	True Sec.	Agro Crestani	40/1	20.000	16,28	1,27	3,8%	out-22	dez-26	IPCA +	9,06%	Mensal
CRA022008YH	Ecoagro	Solubio II	203/1	20.500	15,51	1,39	3,6%	set-22	set-27	CDI +	4,75%	Mensal
CRA02200CCH	True Sec.	Itaueira	25/1	19.598	15,37	1,49	3,6%	nov-22	nov-27	CDI +	4,75%	Mensal
CRA02200AHT	True Sec.	Bruno Melcher	42/1	30.000	15,10	0,44	3,5%	out-22	abr-25	CDI +	4,80%	Trimestral
CRA022002H1	Virgo	Flora	99/1	12.688	13,09	1,93	3,0%	mar-22	mar-27	CDI +	3,25%	Mensal
CRA02300KZL	True Sec.	Flora II	71/1	12.060	12,45	2,55	2,9%	out-23	out-29	CDI +	2,50%	Mensal
CRA021005QS	Vert Cia Sec.	UISA	69/1	13.536	12,16	1,50	2,8%	jan-22	dez-27	CDI +	7,00%	Trimestral
CRA024007KB	True Sec.	Usina Coruripe	99/1	12.000	11,96	1,95	2,8%	ago-24	jul-28	CDI +	4,75%	Mensal
CRA021005QP	Vert Cia Sec.	UISA	67/1	12.795	11,50	1,50	2,7%	jan-22	dez-27	CDI +	7,00%	Trimestral
TERRAMAGNA	-	FIDC Terra Magna FI AGRO	-	9.668	10,02	-	2,3%	out-22	out-25	CDI +	4,00%	Semestral
CRA024003JT	Opea Sec.	Bevap II	134/1	10.000	9,93	2,19	2,3%	mar-24	mar-29	CDI +	4,50%	Mensal
CRA02300RXL	True Sec.	PESA	68/1	10.000	9,78	1,94	2,3%	dez-23	nov-28	CDI +	5,00%	Mensal
CRA022009KI	Vert Cia Sec.	Agrogalaxy	79/1	9.982	9,74	1,38	2,3%	set-22	set-27	CDI +	4,25%	Mensal
CRA0220020A	Virgo	ACP	1/94	13.340	9,22	1,36	2,1%	mai-22	mai-27	CDI +	5,50%	Mensal
CRA022008Y9	Ecoagro	Usina Santa Fé	210/1	10.000	9,12	1,50	2,1%	set-22	nov-26	CDI +	4,50%	Mensal
CRA021005LP	Opea Sec.	Jotabasso	2/19	8.757	9,04	1,23	2,1%	dez-21	dez-26	CDI +	4,00%	Trimestral
CRA022006HE	Virgo	AVB II	120/1	8.000	8,72	3,40	2,0%	abr-23	jun-29	IPCA +	7,15%	Mensal
CRA023006SH	Ecoagro	Coagril Cargill	225/1	8.920	6,89	1,61	1,6%	mai-23	dez-27	CDI +	4,70%	Mensal
CRA022004BO	Ecoagro	Carvalho Dias	155/2	11.825	6,82	0,90	1,6%	abr-22	abr-26	CDI +	5,00%	Mensal
CRA0220079D	Vert Cia Sec.	BRF	78/2	6.049	6,50	5,62	1,5%	abr-23	jul-32	IPCA +	6,48%	Semestral
CRA021004I1	Provincia Sec	Solubio	1/2	12.987	5,99	0,68	1,4%	dez-21	dez-25	CDI +	5,40%	Mensal
CRA021000RX	Virgo	Minerva II	39/1	4.874	5,76	3,35	1,3%	mai-24	abr-28	IPCA +	5,50%	Mensal
CRA0240053E	Ecoagro	Carvalho Dias II	326/1	5.139	5,07	1,90	1,2%	mai-24	mai-28	CDI +	4,00%	Mensal
CRA02300AHT	Opea Sec.	Agrogalaxy Mz.	68/1	5.000	4,94	2,17	1,1%	mai-23	mai-27	CDI +	5,50%	Mensal
CRA022000XF	Ecoagro	Marfrig II	153/2	3.266	3,59	5,31	0,8%	mar-23	jan-32	IPCA +	6,66%	Semestral
CRA021004NT	Octante	Copagril Frimesa	31/2	19.553	2,44	0,18	0,6%	nov-21	nov-24	CDI +	3,25%	Mensal
MAV FIDC	-	FIDC MAV FI AGRO	-	19.870	1,99	-	0,5%	jan-22	dez-26	CDI +	4,05%	Mensal
404,94						1,84						

(1) Receitas CRA: considera os pagamentos periódicos de juros remuneratórios e atualização monetária realizados pelos devedores. Receitas FIA: considera rendimentos distribuídos, ganhos e perdas de capital.

(2) Despesas Operacionais: relacionadas propriamente ao Fundo, incluindo taxa de administração, assessoria técnica, imobiliária e contábil, honorários advocatícios, taxas da CVM, SELIC, CETIP e B3, Imposto de Renda sobre ganho de capital, entre outros.

(*) Fonte: Indicador IMEA – Soja disponível

XPCA.xpasset.com.br

| Canal do Investidor: ri@xpasset.com.br

OPI Crédito Agrícola Fiagro

Na estratégia de melhor diversificar o fundo em novas operações, a equipe de gestão compõe parte do portfólio do XPCA no FIDC OPI Crédito Agrícola Fiagro, monitorando de perto os riscos de sua carteira.

Abaixo, evidencia-se o portfólio do fundo:

Código	Qtd	Vol. (BRL MM)	Duration (anos)	% PL	Data Aquis.	Vcto.	Index.	Taxa Emissão	Periodicidade
UISA	81.542	10,13	1,87	29,6%	set/23	set/28	CDI +	5,50%	Mensal
Primato II	140.183	6,36	1,98	18,6%	jul/24	jul/28	CDI +	4,60%	Mensal
Primato I	9.641	5,55	1,06	16,2%	abr/23	dez/26	CDI +	4,80%	Mensal
Tecohá	18.582	3,17	1,50	9,3%	jun/24	dez/26	CDI +	4,50%	Mensal
ACP	4.710	1,57	0,77	4,6%	abr/23	jun/25	CDI +	6,20%	Mensal
Itaú Soberano RF Simples FC	20.695	7,43	-	21,7%	-	-	CDI +	-	-
		33,78	1,68						

Composição da Carteira – Detalhamento dos Ativos

Código	Devedor	Vol. (BRL MM)	Setor	Garantias	Comentários Gestão
CRA02200CI1 CRA02200CI2	FS Bio	40,44	Usina de Etanol de Milho	- Aval cruzado entre as empresas; - 130% de Cessão Fiduciária de recebíveis.	Localizada no estado do Mato Grosso, a FS Bioenergia é o grupo pioneiro no país na produção de etanol a partir do milho e quarta maior produtora de etanol do Brasil, com uma capacidade anual de 1,4 bilhões de litros distribuída em duas plantas, apresentando um dos menores custos de produção do país. Além do etanol, a empresa comercializa produtos de nutrição animal derivados do milho e energia elétrica a partir de biomassa.
-	OPI Crédito Agrícola FIDC	34,21	Pulverizado	Pulverizada	Na estratégia de melhor diversificar o fundo em novas operações, a equipe de gestão compõe parte do portfólio do XPCA no FIDC OPI Crédito Agrícola Fiagro, monitorando de perto os riscos de sua carteira.
CRA023008N6	ACP II	24,49	Produtor Rural	- AF das soqueiras de Cana; - Cessão Fiduciária de recebíveis de Cana; - Aval dos Sócios; - Aval da Holding.	Operação originada e estruturada pela gestora, o grupo ACP conta com mais de 30 anos de tradição e possui operações agrícolas em SP, GO, MS e TO, na produção de cana, soja e milho, destacando-se por ser um dos maiores fornecedores de cana de açúcar do Brasil.
CRA021005QP CRA021005QS	UIA	23,66	Usina Sucroalcooleira	- Alienação Fiduciária de terras equivalente a 100% do saldo devedor; - AF de soqueira de cana das áreas em garantias; - Penhor da cana-de-açúcar.	Fundada em 1980, a Usina Itamarati S.A. é a maior usina de açúcar e etanol do centro-oeste brasileiro, com moagem de mais de 5 milhões de toneladas de cana por safra. Comercializa etanol anidro e hidratado com bons contratos e atuação no mercado interno com marca própria de açúcar.
CRA02300CN N	Bevap	20,22	Usina Sucroalcooleira	- AF de soqueira de cana com Fiel Depositário da Control Union; - Aval da Holding controladora.	Operação estruturada pela gestora, o grupo Bevap é uma usina sucroenergética com atuação no estado de Minas Gerais, com a produção de açúcar, etanol, energia elétrica.
CRA02300AC9	Agrogalaxy Sr.	19,70	Revenda Agrícola	- Cessão Fiduciária de recebíveis.	A companhia é uma das maiores plataformas de varejo de insumos agrícolas e serviços voltados para o agronegócio brasileiro. A Agrogalaxy atua na comercialização de insumos agrícolas, produção de sementes, originação, armazenamento e comercialização de grãos, além de prestação de serviços agrícolas, atuando com marcas com mais de 30 anos de atuação no mercado. Pode-se destacar, que a partir de 2021, a empresa é listada na B3 e possui alto grau de governança corporativa.
CRA02300PGP	Copagril Lar	16,91	Cooperativa Agroindustrial	- Contrato de Take-or-pay com a Lar.	A Cooperativa Agroindustrial Copagril foi criada em 1970, com o resultado da união de pequenos agricultores da região oeste do PR. Atualmente, possui cerca de 5.440 associados dedicados à produção agrícola (principalmente soja e milho), e à pecuária (pecuária leiteira, suinocultura e piscicultura). O ativo é lastreado em uma CPR-F e como garantia conta com o contrato take-or-pay com a cooperativa Lar, a quinta maior cooperativa agro do Brasil.
CRA02200ASX	Agro Crestani	16,28	Produção de grãos e algodão	- Aval dos sócios ; - Alienação Fiduciária de terras ; - Cessão Fiduciária de Recebíveis ou Cash Collateral em montante equivalente a 120% da PMT média da operação.	Com mais de 40 anos de experiência no agronegócio, o grupo Agro Crestani dedica-se à produção de grãos e algodão no oeste do estado do Mato Grosso, onde possui mais de 13 mil hectares de terras próprias e planta mais de 60 mil hectares por safra.
CRA022008YH	Solubio II	15,51	Agroindústria de Bioinsumos Agrícolas	- Aval dos Acionistas; - Cessão Fiduciária de contratos da Devedora com índice de cobertura de 150% sobre o saldo devedor dos CRA, sendo considerado o valor dos contratos durante a sua vigência; - Deverá transitar trimestralmente, no mínimo, 60% da próxima parcela do Valor Nominal Unitário e Remuneração vincenda e, ainda, a média dos quatro últimos Fluxos Mínimos Trimestrais deverá corresponderá, no mínimo, 120% das respectivas parcelas verificadas; - Fundo de reserva de, pelo menos, uma parcela do CRA, considerando principal e juros.	O grupo Solubio atua no segmento de soluções biológicas, proporcionando maior sustentabilidade ao agronegócio. Atua com modelo de negócio OnFarm, ou seja, oferecendo aos Produtores Rurais uma experiência customizada, completa e integrada para garantir um padrão de qualidade superior, segurança e os melhores resultados no manejo biológico de pragas.
CRA02200CC H	Itaueira	15,37	Produção de Frutas	- Aval dos sócios; - Alienação Fiduciária de terras.	Com mais de 30 anos de história, o grupo é um dos mais tradicionais produtores de frutas no Brasil, sendo suas principais fazendas nos estados do Ceará, Piauí, Bahia e Rio Grande do Norte, onde planta mais de 2 mil hectares irrigados. Possui diversas certificações internacionais de Rainforest Alliance; GlobalGAP (EU/USA); F2F – Field to Fork (UK); Garantia de Origem (Carrefour) e Qualidade Desde a Origem (GPA).
CRA02200AHT	Bruno Melcher	15,10	Produção de grãos e Pecuária	- Aval dos Acionistas; - 130% de penhor de boi com rastreamento SISBOV (sistema oficial de identificação individual de bovinos) do Ministério da Agricultura.	Grupo de produção rural composto por experientes acionistas no ramo de agronegócio global, dedica-se à produção de soja e milho safrinha no Mato Grosso, com mais de 20 mil hectares de terra cultivável e 9 mil hectares próprios. Recentemente o grupo está se inserindo no setor pecuário com a criação de bovinos fêmeas para corte e produção de carne nobre.

Composição da Carteira – Detalhamento dos Ativos

Código	Devedor	Vol. (BRL MM)	Setor	Garantias	Comentários Gestão
CRA022002H1	Flora	13,09	Indústria de Higiene e Limpeza	- Recebíveis em volume mínimo de 130% da PMT; - Fundo de reserva de mensal de PMT; - Aval da J&F Investimentos.	A Flora é uma das maiores companhias brasileiras do setor de Produtos de Higiene e Limpeza, atuante em todo o território nacional, possuindo marcas icônicas como Minuano, Francis e Neutrox. Adicionalmente, a Flora é controlada por um dos maiores grupos privados do país (J&F), avalista da operação, também dono de empresas como JBS, Banco Original e PicPay. A operação é lastreada em debênture para compra de insumos do agronegócio e na visão da gestão constitui excelente risco-retorno, com amplo espaço para ganhos adicionais em mercado secundário.
CRA022002H1	Flora	12,45	Indústria de Higiene e Limpeza	- Recebíveis em volume mínimo de 130% da PMT; - Fundo de reserva de mensal de PMT; - Aval da J&F Investimentos.	A Flora é uma das maiores companhias brasileiras do setor de Produtos de Higiene e Limpeza, atuante em todo o território nacional, possuindo marcas icônicas como Minuano, Francis e Neutrox. Adicionalmente, a Flora é controlada por um dos maiores grupos privados do país (J&F), avalista da operação, também dono de empresas como JBS, Banco Original e PicPay. A operação é lastreada em debênture para compra de insumos do agronegócio e na visão da gestão constitui excelente risco-retorno, com amplo espaço para ganhos adicionais em mercado secundário.
CRA024007KB	Usina Coruripe	11,96	Usina Sucroalcooleira	- Aval da Holding; - 120% do saldo devedor em CDAWA emitido pela Control Union, em relação ao açúcar ou etanol.	A companhia é um dos maiores conglomerados produtores de açúcar e etanol do Brasil, com 3 polos de produtivos e capacidade de moagem acima de 16 milhões de toneladas de cana por safra.
-	FIDC Terra Magna FIAGRO	10,02	Pulverizado	Garantias pulverizadas.	O fundo tem como alvo Direitos Creditórios de diversas cadeia do agronegócio, como pequenos e médios produtores rurais, agroindústrias, cooperativas e/ou distribuidoras de insumos.
CRA024003JT	Bevap II	9,92	Usina Sucroalcooleira	- AF de soqueira de cana com Fiel Depositário da Control Union; - Aval da Holding controladora.	Operação originada e estruturada pela gestora, o grupo Bevap é uma usina sucroenergética com atuação no estado de Minas Gerais, com a produção de açúcar, etanol, energia elétrica.
CRA02300RXL	PESA	9,93	Outros	- Aval dos sócios; - Aplicações financeiras em garantia da operação.	Em uma operação estruturada pela XP Asset, a Paraná Equipamentos ("PESA") é distribuidora exclusiva de máquinas Caterpillar na região sul do Brasil, com mais de 70 anos de atuação e apresentando rating 'brA' pela S&P Global Ratings.
CRA022009KI	Agrogalaxy	9,74	Revenda Agrícola	A emissão conta com Garantia fidejussória na forma de fiança de: - Agro Ferrari Produtos Agrícolas Ltda.; - Bussadori, Garcia & Cia Ltda.; - Rural Brasil Ltda.; - Grão de Ouro Agronegócio Ltda.; - Boa Vista Comércio de Produtos Agropecuários Ltda.; - Ferrari Zagatto Comércio de Insumos S/A; - Agrocat Distribuidora de Insumos Agrícolas Ltda.; - Campeã Agronegócios Ltda; Agrogalaxy Franchise Ltda.	A companhia é uma das maiores plataformas de varejo de insumos agrícolas e serviços voltados para o agronegócio brasileiro. A Agrogalaxy atua na comercialização de insumos agrícolas, produção de sementes, originação, armazenamento e comercialização de grãos, além de prestação de serviços agrícolas, atuando com marcas com mais de 30 anos de atuação no mercado. Pode-se destacar, que a partir de 2021, a empresa é listada na B3 e possui alto grau de governança corporativa.
CRA0220020A	ACP	9,22	Produção de Cana e Grãos	- Aval da Holding e sócios; - Alienação fiduciária de Soqueiras; - Cessão Fiduciária de Recebíveis de Cana; - Cessão Fiduciária de Cotas de Fundo de Investimento.	Com mais de 30 anos em tradição no agronegócio, o grupo ACP possui operações agrícolas nos estados de SP, GO, MS e TO,. A companhia atua operacionalmente em 53 mil hectares de terra na produção de cana-de-açúcar, soja e milho, destacando-se por ser um dos maiores fornecedores de canado Brasil.
CRA022008Y9	Usina Santa Fé	9,12	Usina Sucroalcooleira	- AF de terras; - AF de soqueira de cana e lavoura futura de cana de açúcar com valor equivalente a no mínimo 120% do pagamento de juros e amortização anual apurado pela Control Union; - CF de direitos creditórios decorrentes de contrato de venda de etanol hidratado ou açúcar cristal; - Aval das Holdings e Nova Europa S.A.	A Usina Santa Fé é uma tradicional usina sucroalcooleira do estado de SP. Localizada em Nova Europa, possui 4,5 milhões de toneladas de capacidade de moagem de cana e 8,1 mil hectares de terras próprias.
CRA021005LP	Jotabasso	9,04	Produção de Sementes e Grãos	- Alienação Fiduciária de terras equivalente a 90% do saldo devedor; - Aval das Holdings controladoras.	O grupo Jotabasso atua no mercado de sementes desde a década de 70, sustentando seu crescimento e desenvolvimento sob o comando da terceira geração da família, localizada no Centro Oeste (MT e MS), e se posicionando como uma das maiores produtoras de sementes de soja do Brasil.

Composição da Carteira – Detalhamento dos Ativos

Código	Devedor	Vol. (BRL MM)	Sector	Garantias	Comentários Gestão
CRA022006HE	AVB II	8,72	Outros	Clean	A Aço Verde do Brasil (AVB), controlada pelo grupo Ferroeste, atua no setor de siderurgia, especialmente na com produção verticalizada de aço verde, conceito criado para um aço produzido 100% com energia renovável. Dentro de seu processo produtivo, a AVB é a primeira empresa do planeta a produzir aço sem a utilização de combustíveis fósseis, substituído pelo carvão vegetal, oriundo de madeiras de florestas licenciadas, sejam próprias ou de terceiros. A operação tem por lastro uma debênture com destinação à aquisição de madeira e rating br'AA-' pela S&P Global Ratings.
CRA023006SH	Coagril Cargill	6,89	Cooperativa	- Contrato de Take-or-pay com a Cargill	Fundada em 1985 na cidade de Unai/MG, atualmente, junto aos seus associados, a cooperativa cultiva mais de 140 mil hectares de soja, café, milho, feijão, sorgo, algodão e trigo nos estados de Minas Gerais, Goiás, Mato Grosso e Bahia. A operação conta com CF de recebíveis em um contrato take-or-pay com a Cargill equivalente a 100% do saldo devedor.
CRA022004BO	Carvalho Dias	6,82	Pecuária e Produção de Grãos	- Alienação Fiduciária de terra com valor mínimo de 130% do saldo devedor a valor de venda forçada; - Aval dos Sócios.	O grupo Carvalho Dias possui forte tradição na pecuária de corte e produção rural nos estado MT, SP e MS, destacando-se por ser um dos maiores pecuaristas do Brasil, com mais de 150 mil animais abatidos por ano, e por apresentar robusto patrimônio de terras nos estados onde atua, com 52 mil hectares próprios.
CRA0220079D	BRF	6,50	Indústria Alimentícia	Clean	Uma das mais tradicionais empresas do mercado mundial de alimentos, a BRF possui marcas especializadas em alimentos à base de aves e suínos, embutidos e congelados. A empresa conta com rating 'brAA+' pela S&P Global Ratings.
CRA0210041I	Solubio	5,99	Agroindústria de Bioinsumos Agrícolas	- Aval dos Acionistas; - Cessão Fiduciária de contratos da Devedora com índice de cobertura de 150% sobre o saldo devedor dos CRA, sendo considerado o valor dos contratos durante a sua vigência; - Deverá transitar trimestralmente, no mínimo, 60% da próxima parcela do Valor Nominal Unitário e Remuneração vincenda e, ainda, a média dos quatro últimos Fluxos Mínimos Trimestrais deverá corresponderá, no mínimo, 120% das respectivas parcelas verificadas; - Fundo de reserva de, pelo menos, uma parcela do CRA, considerando principal e juros.	O grupo Solubio atua no segmento de soluções biológicas, proporcionando maior sustentabilidade ao agronegócio. Atua com modelo de negócio OnFarm, ou seja, oferecendo aos Produtores Rurais uma experiência customizada, completa e integrada para garantir um padrão de qualidade superior, segurança e os melhores resultados no manejo biológico de pragas.
CRA021000RX	Minerva II	5,76	Indústria Alimentícia	Clean	A Minerva é uma das empresas líderes na América do Sul na produção e comercialização de carne in natura e seus derivados, exportação de gado vivo, além de atuar no processamento de carnes. A presente operação conta com rating br(AAA) pela S&P. Operação esta de caráter tático, cujo objetivo é maximizar o retorno do caixa do fundo enquanto demais operações estão em processo de diligência jurídica para liquidação, e já está sendo trabalhada a venda no mercado com compressão de spread.
CRA0240053E	Carvalho Dias II	5,07	Pecuária e Produção de Grãos	- Alienação Fiduciária de terra com valor mínimo de 130% do saldo devedor a valor de venda forçada; - Aval dos Sócios.	O grupo Carvalho Dias possui forte tradição na pecuária de corte e produção rural nos estado MT, SP e MS, destacando-se por ser um dos maiores pecuaristas do Brasil, com mais de 150 mil animais abatidos por ano, e por apresentar robusto patrimônio de terras nos estados onde atua, com 52 mil hectares próprios.
CRA02300AHT	Agrogalaxy Meza	4,94	Revenda Agrícola	- Cessão Fiduciária de recebíveis.	A companhia é uma das maiores plataformas de varejo de insumos agrícolas e serviços voltados para o agronegócio brasileiro. A Agrogalaxy atua na comercialização de insumos agrícolas, produção de sementes, originação, armazenamento e comercialização de grãos, além de prestação de serviços agrícolas, atuando com marcas com mais de 30 anos de atuação no mercado. Pode-se destacar, que a partir de 2021, a empresa é listada na B3 e possui alto grau de governança corporativa.
CRA022000XF	Marfrig II	3,59	Indústria Alimentícia	Clean	A Marfrig é uma das companhias líderes em carne bovina e maior produtora de hambúrguer no mundo., com rating 'brAAA' pela S&P Global Ratings. A presente operação é caráter tático, cujo objetivo é maximizar o retorno do caixa do fundo e já está sendo trabalhada a venda no mercado com compressão de spread.

Composição da Carteira – Detalhamento dos Ativos

Código	Devedor	Vol. (BRL MM)	Setor	Garantias	Comentários Gestão
CRA021004NT	Copagril Frimesa 2,44		Cooperativa Agroindustrial	- Contrato de take-or-pay com a Frimesa.	A Cooperativa Agroindustrial Copagril foi criada em 1970, com o resultado da união de pequenos agricultores da região oeste do PR. Atualmente, possui cerca de 5.440 associados dedicados à produção agrícola (principalmente soja e milho), e à pecuária (pecuária leiteira, suinocultura e piscicultura). O ativo é lastreado em uma CPR-F e como garantia conta com o contrato take-or-pay com a Frimesa. A Frimesa foi fundada em 1977, com sede em Medianeira-PR, é uma das maiores cooperativas do estado, focada na industrialização de alimentos derivados de carne suína e leite. É uma central de cinco cooperativas filiadas – Copagril, Lar, Copacol, C.Vale e Primato;
-	FIDC MAV FIAGRO	1,99	Pulverizado	Garantias pulverizadas.	Com uma equipe de gestão experiente no mercado financeiro e no setor de agronegócio, além da participação da Aguassanta Participações (controladora da COSAN S.A.) na gestão ativa do FIDC MAV FIAGRO, o fundo apresenta interessante relação de risco-retorno e oportunidades de operações em conjunto com o XP Crédito Agrícola FIAgro "XPCA11", contando também com fortes estruturas de garantias nas operações.



Canais:

✉ ri@xpasset.com.br

🌐 xpag.xpasset.com.br

in [/company/xpasset](https://www.linkedin.com/company/xpasset)

📺 [@XPAssetManagement](https://www.youtube.com/@XPAssetManagement)