

ANÚNCIO DE INÍCIO DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DA 1ª (PRIMEIRA) EMISSÃO DE COTAS DA 7ª (SÉTIMA) SÉRIE SÊNIOR DO RED FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS REAL LP DE RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ/ME Nº 17.250.006/0001-10

Registro da Oferta na CVM sob o nº SRE/2972/2024
CVM/SRE/AUT/FDC/PRI/2024/1278, em 27 de setembro de 2024
concedido por meio do Rito de Registro Automático de distribuição, nos termos da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“**Resolução CVM 160**”).

FINAXIS CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, no Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1842, 1º Andar, Conjunto 17, Cerqueira Cesar, CEP 01310-923, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 03.317.692/0001-94, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) (“Distribuidor da Oferta”) do **RED FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS REAL LP DE RESPONSABILIDADE LIMITADA**, constituído sob a forma de condomínio fechado, com prazo indeterminado de duração, regido pelo seu Regulamento e pelas disposições legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 17.250.006/0001-10 (“Fundo”), nos termos do artigo 26, inciso VI, aliena “a”, da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“Resolução CVM 160”), comunica, na presente data, o início da oferta pública primária da 1ª (primeira) emissão de cotas da 7ª (sétima) série sênior do Fundo (“Oferta”), realizada por meio do Rito de Registro Automático, para distribuição de até 800.000 (oitocentos mil) cotas, nominativas e escriturais, com valor unitário por cota de R\$ 1.000,00 (mil reais), perfazendo o montante total de até R\$ 800.000.000,00 (oitocentos milhões de reais), sem considerar quaisquer taxas adicionais.

A referida oferta destina-se exclusivamente a investidores profissionais, portanto, **dispensa a divulgação de Prospecto e Lâmina para sua realização**. Além disso, não foi objeto de análise prévia pela CVM. Maiores informações sobre a distribuição podem ser obtidas com o administrador, na qualidade de instituição intermediária líder da oferta, ou diretamente com a CVM.

Cronograma da Oferta e Prazo de Distribuição: a oferta inicia-se nesta data e encerrar-se-á com a publicação do Anúncio de Encerramento, nos termos do artigo 76 da Resolução CVM 160 (“Anúncio de Encerramento”). O Anúncio de Encerramento será publicado no prazo de 180 (cento e oitenta) dias contados desta data, ou quando da distribuição da totalidade das Cotas do Fundo objeto desta Oferta, o que ocorrer primeiro, nos termos dos artigos 49 e 76 da Resolução CVM 160.

São Paulo, 27 de setembro de 2024.

Atenciosamente,



FINAXIS CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
“Administrador”