



COMUNICADO AO MERCADO

São Paulo, 2 de janeiro de 2020.

A **VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DTVM LTDA.**, na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GREEN TOWERS** (Ticker B3: GTWR11), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 23.740.527/0001-58 ("Fundo"), vem, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, e Instrução CVM nº 516, 29 de dezembro de 2011, comunicar que realizou a reavaliação do Imóvel Alvo do Fundo.

Desta forma, considerando o laudo de avaliação realizado pela empresa Consult Soluções Patrimoniais, entendeu-se que o valor justo que deve ser utilizado para marcação do Imóvel é de **R\$ 1.160.829.000,00 (um bilhão, cento e sessenta milhões e oitocentos e vinte e nove mil reais)**, resultando em um valor 4,29% (quatro inteiros e vinte e nove centésimos por cento) inferior ao valor contábil atual do Imóvel Alvo e totalizando uma variação negativa de aproximadamente 4,08% no valor do patrimônio líquido do Fundo.

Atenciosamente,

VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DTVM S.A.