

São Paulo, 25 de setembro de 2024.

Prezado(a) Quotista,

A INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. (“Administradora”), com sede em São Paulo - SP, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.500, 4º andar, CEP 04538-132, CNPJ/MF nº 62.418.140/0001-31, na qualidade de Administrador do ITAÚ CRÉDITO IMOBILIÁRIO IPCA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (“FUNDO”), inscrito no CNPJ/MF nº 51.294.441/0001-84, vem informar que a Administradora convoca os Quotistas para participarem da Consulta Formal, até 28/10/2024, conforme abaixo:

(i) aprovar as Demonstrações Financeiras, Notas Explicativas e Parecer dos Auditores Independentes, relativas ao exercício social encerrado em 30/06/2024. Os respectivos documentos encontram-se disponíveis para consulta no site <https://www.intrag.com.br/pt-br/fundos/INTITAUCRIFII/CLASSE>, em documentos.

Atenciosamente,

INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS