



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII SIA CORPORATE

CNPJ/ME: 17.311.079/0001-74

COMUNICADO AO MERCADO

A **BRB DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com sede no Distrito Federal, na Cidade de Brasília, localizada no Setor Bancário Sul, Qd. 01, Bloco E - Parte, 7º andar, Asa Sul, CEP 70.072-900, e inscrita no CNPJ/ME sob o nº 33.850.686/0001-69, na qualidade de instituição administradora (“Administrador”) e Gestora (“Gestor”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII SIA CORPORATE**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 17.311.079/0001-74 (“Fundo”), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

1. Atendendo ao disposto no art. 7º da Instrução CVM nº 516, de 29/12/2011 (“ICVM 516”), o Administrador realizou a contratação de empresa especializada para avaliação dos ativos imobiliários integrantes da carteira do Fundo e a contratada apresentou avaliação com valores divergentes dos praticados na região em que se situa o imóvel, motivo pelo qual foi solicitada a realização de uma nova avaliação;

A BRB DTVM, na qualidade de Administradora, é responsável pela contínua avaliação do valor justo dos imóveis integrantes da carteira do Fundo, conforme preconiza o art. 9º da ICVM 516, com o objetivo de garantir que o “preço justo” dos ativos seja devidamente identificado por meio de laudo de avaliação elaborado por empresa especializada; e, por considerar que o laudo apresentado não se enquadra no conceito de valor justo, vem informar ao mercado que manterá o valor do ativo no exercício de 2019 e que já está em andamento a contratação de nova empresa para a precificação do ativo.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Brasília, 31 de dezembro de 2019.

BRB Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.