

REAVALIAÇÃO DOS ATIVOS DO VINCI LOGÍSTICA FII

A **VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA.** com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.838.015/0001-75, na qualidade de gestora do **VINCI LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII** (“Fundo”), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 24.853.044/0001-22 e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

Nesta data, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 516 de 29 de dezembro de 2011, os imóveis Fernão Dias Business Park, Centro de Distribuição Privalia e Jundiaí Business Park foram avaliados a mercado (valor justo) pela empresa CBRE, resultando em valor 5,2% (cinco vírgula dois por cento) superior ao valor contábil atual dos referidos imóveis e que, em função do pagamento a prazo dos ativos, gera variação positiva de aproximadamente 3,2% (três vírgula dois por cento) no valor patrimonial da cota do Fundo de referência de 27/12/2019.

Os ativos BTS Cremer e Airport Town Ayrton Senna, recentemente adquiridos com os recursos da 3ª emissão de cotas não foram objeto de reavaliação, e estão marcados a valor patrimonial na carteira do Fundo de acordo com o valor de suas respectivas aquisições.

Atenciosamente,

Rio de Janeiro, 30 de dezembro de 2019.



**VINCI REAL ESTATE GESTORA DE
RECURSOS LTDA.**



**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**