



## COMUNICADO AO MERCADO

São Paulo, 27 de dezembro de 2019.

A **VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DTVM LTDA.**, na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VOTORANTIM LOGÍSTICA** (Ticker BM&F Bovespa: VTLT11), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 27.368.600/0001-63 ("Fundo"), vem, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, e Instrução CVM nº 516, 29 de dezembro de 2011, comunicar que realizou a reavaliação do Imóvel Alvo do Fundo, qual seja, galpão logístico localizado no município de Quatro Barras/PR.

Desta forma, considerando o laudo de avaliação realizado pela empresa Binswanger Brazil, entendeu-se que o valor justo que deve ser utilizado para marcação do Imóvel é de **R\$ 209.120.000,00 (duzentos e nove milhões e cento e vinte mil reais)**, resultando em um valor 3,77% (três inteiros e setenta e sete centésimos por cento) superior ao valor contábil atual do Imóvel e totalizando uma variação positiva de aproximadamente 3,73% (três inteiros e setenta e três centésimos por cento) no valor do patrimônio líquido do Fundo.

Atenciosamente,

**VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DTVM S.A.**