

**NewPort Logística - Fundo de Investimento Imobiliário - FII**

CNPJ nº: 32.527.626/0001-47

**PERFIL DO FUNDO (26/12/2019)**

<b>Código de Negociação</b>	<b>NEWL11</b>	<b>Código ISIN</b>	<b>BRNEWLCTF004</b>
<b>Local de Atendimento aos Cotistas</b>	<b>PLURAL S.A. BANCO MÚLTIPLO - Rua Surubim 373, 1º andar, cj. 11 (Parte), São Paulo, SP, 04571- 050</b>	<b>Jornal para publicações legais</b>	<b>N/A</b>
<b>Data da Constituição do Fundo</b>	<b>11 de julho de 2018</b>	<b>Patrimônio Inicial (R\$)</b>	<b>145.403.400,00</b>
<b>Quantidade de cotas inicialmente emitidas</b>	<b>1.454.034</b>	<b>Valor inicial da cota (R\$)</b>	<b>100,00</b>
<b>Data do registro na CVM</b>	<b>27 de julho de 2018</b>	<b>Código CVM</b>	<b>0319027</b>

<b>Administrador</b>
PLURAL S.A. BANCO MÚLTIPLO CNPJ: 45.246.410/0001-55 Praia de Botafogo, no 228, 9o andar Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro CEP: 22250-906 Client-services@bancoplural.com (11) 3206-8000

<b>Diretor Responsável</b>
Rodrigo Godoy Rua Surubim 373, 1º andar, cj. 11 (Parte), São Paulo, SP, 04571-050 rodrigo.godoy@brasilplural.com (11) 3206 8381

**Características do Fundo**

Fundo de Investimento Imobiliário de Gestão Ativa de ativos imobiliários com prazo indeterminado.

**Objetivo e Política de Investimento do Fundo**

O FUNDO tem por objeto a participação em empreendimentos imobiliários de uso industrial ou comercial, que gerem ou possam gerar renda por meio de locação, arrendamento, exploração do direito de superfície ou alienação e que atendam à política de investimento do FUNDO, sendo certo que o FUNDO irá priorizar a aquisição de empreendimentos imobiliários industriais ou comerciais que sejam centros logísticos de distribuição, fábricas ou ativos no setor logístico-industrial, bem como a aquisição de quaisquer outros ativos permitidos aos Fundos de Investimento Imobiliário ("FII"), nos termos da legislação e regulamentação aplicáveis.

**Da Política de Distribuição de Resultados**

Mensal, com mínimo de 95% do lucro semestral do Fundo em regime de caixa.