



R I O B R A V O

XP CORPORATE MACAÉ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/MF nº 16.802.320/0001-03

Código negociação BM&FBovespa: XPCMI1

FATO RELEVANTE

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora do **XP CORPORATE MACAÉ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII** ("Fundo"), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 16.802.320/0001-03, vem, nos termos da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, e de sua Política de Divulgação de Fatos Relevantes, informar que, em atendimento à Instrução CVM nº 516, de 29 de dezembro de 2011, a reavaliação anual dos ativos do Fundo, realizado pela CBRE Consultoria do Brasil Ltda., resultou em uma redução do seu patrimônio líquido em aproximadamente 5.8% (cinco vírgula oito por cento). Neste sentido, após a contabilização da reavaliação no montante total de R\$ 11.600.000 (onze milhões e seiscentos mil reais), o patrimônio líquido do Fundo passou para R\$ 187.796.128,90 (cento e oitenta e sete milhões, setecentos e noventa e seis mil, cento e vinte e oito reais e noventa centavos) em 30/11/2016.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 14 de dezembro de 2016

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA.

Instituição administradora do

XP CORPORATE MACAÉ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII