



administração
fiduciária

**COMUNICADO AOS COTISTAS DO
WHG FINVEST SP REALTY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO |
CNPJ Nº 43.741.150/0001-69**

Prezados Cotistas,

A XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886/0001-04 ("XPI"), na qualidade de instituição administradora do WHG FINVEST SP REALTY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ nº 43.741.150/0001-69, vem, por meio deste, COMUNICAR que não ocorrerá o adiantamento da distribuição de rendimentos referente ao mês de agosto de 2024 para detentores de cotas do Fundo, nos termos do item 8.1.2 do regulamento.

São Paulo, 06 de setembro de 2024.

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.