



Vinci Offices FII
Comunicado ao Mercado

20 DE DEZEMBRO DE 2019

VINCI OFFICES FII REALIZA PRÉ-PAGAMENTO DAS OBRIGAÇÕES DO ATIVO BMA CORPORATE

A **VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA.** com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 13.838.015/0001-75, na qualidade de gestora do **VINCI OFFICES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 12.516.185/0001-70 (“Fundo”) e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

Conforme previsto no Fato Relevante sobre a aquisição dos ativos BM 336 e BMA Corporate, divulgado no dia 12 de dezembro de 2019 ([Clique Aqui](#)), a dívida detida pela SPE Carbonara Empreendimentos e Participações S.A. (veículo que detém 70,0% do ativo BMA Corporate) no valor de R\$23.013.248,85 foi integralmente quitada pelo Fundo na data de 19 de dezembro de 2019.

Atenciosamente,

Rio de Janeiro, 20 de dezembro de 2019.



VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA.



BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.