

CAPITÂNIA SECURITIES II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/ME nº 18.979.895/0001-13

(Fundo)

FATO RELEVANTE

O Fundo, vem através do seu atual administrador fiduciário, em complemento ao Fato Relevante divulgado em 19 de novembro de 2019, para comunicar os cotistas e o mercado em geral que na forma aprovada na assembleia geral de cotista realizada no dia 18 de novembro de 2019 (“Assembleia Geral de Cotistas”), o BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 - 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23, passará a partir do fechamento de 20 de dezembro de 2019, a ser o responsável pela custódia, distribuição e escrituração de cotas do Fundo.

Rio de Janeiro, 19 de dezembro de 2019.

BNY MELLON SERVIÇOS FINANCEIROS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIO S.A.