



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII BM BRASCAN LAJES CORPORATIVAS

CNPJ/MF N.º 14.376.247/0001-11 - Código CVM: nº 31200-1

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora, e a **ARGUCIA CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.221.832/0001-87 (“Gestora”), na qualidade gestora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII BM BRASCAN LAJES CORPORATIVAS**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 14.376.247/0001-11 (“Fundo”), proprietário do 2º e 15º andares do imóvel Ed. Brascan Century Plaza localizado na Rua Joaquim Floriano, nº 466, Itaim Bibi, São Paulo/SP (“Imóvel”), comunica aos cotistas e ao mercado em geral, em complemento ao último Fato Relevante do dia 07/11/2019, que a **A5 GESTÃO DE INVESTIMENTOS LTDA.** (“Locatária”) Locatária do Imóvel, que se encontrava inadimplente no pagamento do aluguel relativo à competência outubro de 2019, realizou o pagamento do referido aluguel.

A Administradora ressalta ainda que a Locatária realizou também o pagamento da multa e dos encargos devidos, conforme previsto no Contrato de Locação.

Dessa forma, a receita do Fundo foi impactada positivamente em aproximadamente R\$ 0,04 (quatro centavos) por cota.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 18 de dezembro de 2019

Atenciosamente,

BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários

Administradora do FII BM BRASCAN LAJES CORPORATIVAS

e

ARGUCIA CAPITAL MANAGEMENT

Gestora do FII BM BRASCAN LAJES CORPORATIVAS

BTG Pactual

Praia de Botafogo, 501 - 5º Andar - Torre Corcovado - Botafogo - 22250-040 - Rio de Janeiro - RJ - Brasil – Tel. +55 21 3262 9600
www.btgpactual.com