

FATO RELEVANTE

CSHG Renda Urbana - Fundo De Investimento Imobiliário - FII

CNPJ nº 29.641.226/0001-53

Código Cadastro CVM: CVM 0318006

Código negociação B3: HGRU11

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., com sede na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP 04542-000, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **CSHG RENDA URBANA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 29.641.226/0001-53 ("Fundo"), vem informar aos cotistas e ao mercado em geral que, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 516 de 29 de dezembro de 2011, o imóvel constante na carteira do Fundo antes de out/19 foi avaliado a mercado (valor justo) pela empresa CBRE, resultando em valor 4,88% (quatro vírgula oitenta e oito por cento) superior ao valor contábil do referido imóvel, o que totaliza variação positiva de aproximadamente 4,04% (quatro vírgula zero quatro por cento) no valor patrimonial da cota do Fundo (data base novembro de 2019).

São Paulo, 18 de dezembro de 2019.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG RENDA URBANA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII