



## **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII SHOPPING PARQUE DOM PEDRO**

CNPJ/MF nº 07.224.019/0001-60 - Código CVM: 30500-1

### **FATO RELEVANTE**

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23, devidamente credenciada na Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) como administradora de carteira, de acordo com o Ato Declaratório CVM nº 8.695, de 20 de março de 2006 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII SHOPPING PARQUE DOM PEDRO** inscrito no CNPJ/MF sob o nº 07.224.019/0001-60 (“Fundo”), em cumprimento ao disposto inciso IX, do parágrafo segundo, do artigo 41 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, comunica aos cotistas e ao mercado que:

Conforme deliberação em Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do Fundo, realizada no dia 17 de dezembro de 2019, foi aprovada a cisão parcial do Fundo com a versão da parcela cindida representada por 12,3882% de todo o patrimônio do Fundo, nele incluída a fração ideal equivalente a 10,53% (dez inteiros e cinquenta e três centésimos por cento) do empreendimento denominado Shopping Parque D. Pedro, situado na Avenida Guilherme Campos, nº 500, Santa Genebra, na Cidade de Campinas, Estado de São Paulo, para o Hedge Real Estate I Fundo de Investimento Imobiliário, inscrito no CNPJ sob o nº 35.586.415/0001-73.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários

São Paulo, 17 de dezembro de 2019.

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII SHOPPING PARQUE DOM PEDRO FUNDO DE INVESTIMENTO**  
Representado por sua Administradora **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**