

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO DO
HEDGE REAL ESTATE I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

Por este instrumento particular, **HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição com sede na cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Horácio Lafer, nº 160, 9º andar (parte), inscrita no CNPJ sob o nº 07.253.654/0001-76, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para realizar o exercício profissional de administração de carteiras de valores mobiliários e de fundos de investimento imobiliário, nos termos do Ato Declaratório nº 16.388, de 05 de julho de 2018 (“Administradora”), na qualidade de Administradora do **HEDGE REAL ESTATE I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob nº 35.586.415/0001-73 (“Fundo”),

CONSIDERANDO que até a presente data o Fundo encontra-se em situação pré-operacional, encontra-se inativo, não possui cotistas e não ocorreu qualquer subscrição de cotas do Fundo, cabendo, assim, única e exclusivamente à Administradora a deliberação acerca de atos relacionados ao Fundo, sobretudo no Regulamento;

CONSIDERANDO a cisão parcial (“Cisão Parcial”) do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII SHOPPING PARQUE D. PEDRO, inscrito no CNPJ sob nº 07.224.019/0001-60 (“SHDP”), conforme deliberação em Assembleia Geral Extraordinária de cotistas do SHDP realizada em 17 de dezembro de 2019, com versão de parcela do patrimônio do SHDP (“Parcela Cindida”) ao Fundo, tendo como data-base o fechamento do dia 25 de novembro de 2019;

RESOLVE aprovar o recebimento da Parcela Cindida referida acima pelo Fundo, bem como alterar determinados termos e condições do Regulamento do Fundo, cuja redação consolidada, a partir desta data, passa a vigorar sob a forma do Anexo I ao presente.

Nada mais havendo a tratar, assina o presente instrumento em 2 (duas) vias, cada qual com o mesmo teor e para um único propósito e efeito.

São Paulo, 17 de dezembro de 2019.

**HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
ADMINISTRADORA**