

FATO RELEVANTE
RB CAPITAL RENDA I – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/ME n.º 08.696.175/0001-97

A **RB CAPITAL OPERAÇÕES E INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.** sociedade com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, Rua do Rocio, n.º 350, 14º Andar, Vila Olímpia, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob n.º 11.426.501/0001-50, e a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade por ações, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 3.434, bloco 7, sala 202, Barra da Tijuca, CEP 22640-102, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91, respectivamente “Consultora Imobiliária” e “Administradora” do **RB CAPITAL RENDA I – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO- FII** (“Fundo”), inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 08.696.175/0001-97, informam aos cotistas e ao mercado que foi celebrado o quarto aditamento ao contrato de locação do imóvel localizado em Contagem/MG, com a **SAINT-GOBAIN DISTRIBUIÇÃO BRASIL LTDA.** (“Locatária”), o qual estabelece um novo prazo de vigência da locação, até 30/jun/2027, bem como determinadas alterações no valor do aluguel e outras condições contratuais.

O aditamento prevê descontos temporários nos primeiros 24 (vinte e quatro) meses do aditamento, que representarão uma redução equivalente a R\$ 0,08/cota (oito centavos por cota) na receita imobiliária mensal, a partir de julho/24 (competência). O aditamento também estabelece a permanência mínima no imóvel de 12 (doze) meses, com aviso prévio de 120 (cento e vinte) dias.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais pelo e-mail ri@rbcapitalam.com.

São Paulo, 02 de agosto de 2024

RB CAPITAL OPERACOES E INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.
Consultora Imobiliária

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administradora