

**GGR COVEPI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

CNPJ nº 26.614.291/0001-00

("Fundo")

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS  
REALIZADA EM 10 DE DEZEMBRO DE 2019**

**DATA, HORA E LOCAL DA ASSEMBLEIA:** Realizada aos 10 (dez) dias do mês de dezembro de 2019, em segunda convocação, às 11:00 horas, no Hotel Tryp Iguatemi, localizado na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 150, Itaim Bibi, CEP 01.451-010.

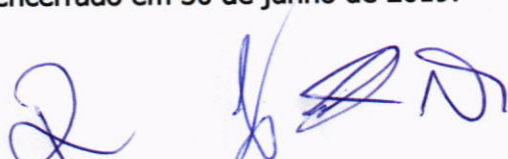
**MESA:** Presidente: Sr. Alexandre Costa Rangel; e Secretário: Sr. Eduardo Canto, eleitos pela unanimidade dos cotistas presentes à assembleia.

**CONVOCAÇÃO:** Realizada por meio do Edital de Convocação Assembleia Geral Ordinária de Cotistas datado de 31 de outubro de 2019 ("Edital de Convocação"), nos termos do item 13.1, alínea "a" do regulamento do Fundo ("Regulamento"); e do artigo 18, inciso I, da Instrução da Comissão de Valores Mobiliário ("CVM") nº 472, 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM nº 472").

**PRESEÇA:** Presentes cotistas do Fundo ("Cotistas") representando 0,33% (trinta e três centésimos por cento) do total das cotas emitidas pelo Fundo, conforme lista de presença anexa à presente ata; bem como representantes legais da CM Capital Markets DTVM Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 02.671.743/0001-19, na qualidade de administradora do Fundo ("Administradora"); e representantes legais da Supernova Capital Gestão de Recursos Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 10.790.817/0001-64, na qualidade de gestora do Fundo ("Gestora").

**ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre o seguinte item da Ordem do Dia:

- (i) A aprovação, nos termos do artigo 18, inciso I, da Instrução CVM nº 472; e da Cláusula 13.1, alínea "a", do Regulamento, das demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício social encerrado em 30 de junho de 2019.

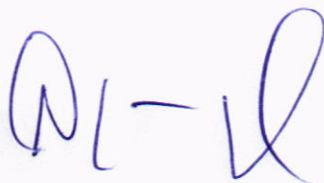


**DELIBERAÇÕES:** A Administradora iniciou os trabalhos, informando aos presentes sobre o quórum de cotistas presentes e regular instalação da assembleia. Foi aprovada, pela unanimidade dos presentes, a lavratura da ata na forma de sumário. Antes da deliberação da ordem do dia, um cotista sugeriu determinados ajustes às taxas do Fundo, tendo a Administradora se colocado à disposição para receber eventuais sugestões, observadas a legislação e regulamentação aplicáveis.

Sobre o item único da ordem do dia, a unanimidade dos cotistas presentes, titulares de 0,33% (trinta e três centésimos por cento) das cotas emitidas pelo Fundo, sem quaisquer dissidências, protestos ou declarações de votos vencidos, deliberaram pela aprovação das demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício social encerrado em junho de 2019.

**ENCERRAMENTO:** Nada mais a ser deliberado, a assembleia foi encerrada, sendo a presente ata lida, aprovada e devidamente assinada.

São Paulo/SP, 10 de dezembro de 2019.



**ALEXANDRE COSTA RANGEL**

Presidente da Mesa



**EDUARDO CANTO**

Secretário da Mesa



**CM CAPITAL MARKETS DTVM LTDA.**

Administrador do Fundo



**SUPERNOVA CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**

Gestora do Fundo