

COMUNICADO AO MERCADO

HEDGE BRASIL SHOPPING FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ nº 08.431.747/0001-06
Código negociação B3: HGBS11

A HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 07.253.654/0001-76, (“Administradora”), com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.600, 11º andar, cjto 112 (parte), Itaim Bibi, CEP 04538-132, cidade e Estado de São Paulo, na qualidade de instituição administradora do HEDGE BRASIL SHOPPING FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ sob nº 08.431.747/0001-06 (“Fundo”), vem, no âmbito da 10ª (décima) emissão de cotas do Fundo (“10ª Emissão” e “Oferta”, respectivamente) conforme aprovada em 28 de março de 2024 por meio do “Instrumento Particular de Aprovação dos Termos e Condições da Distribuição Pública Primária de Cotas da 10ª Emissão do Hedge Brasil Shopping Fundo de Investimento Imobiliário” (“Ato de Aprovação”), a qual se encontra sob análise da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), conforme registro requerido à CVM em 28 de março de 2024, comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que, nesta data, a CVM deferiu o pedido de interrupção, formulado pela Administradora, da análise do pedido de registro da Oferta, pelo prazo de até 60 (sessenta) dias úteis contados da data do protocolo do pedido de interrupção pelo Fundo, findos em 16 de outubro de 2024, nos termos do artigo 39 da Resolução CVM nº 160.

A Administradora informará o mercado e os cotistas quando a análise do pedido de registro da Oferta for retomada.

Este Comunicado ao Mercado, bem como os demais comunicados e documentos referentes à Oferta e suas características, foram disponibilizados para consulta no sistema Fundos.Net, portanto encontram-se disponíveis nos websites da CVM (www.cvm.gov.br) e B3 (www.b3.com.br) e no website da Administradora (www.hedgeinvest.com.br/HGBS/).

A Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 29 de julho de 2024.

HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
ADMINISTRADORA DO HEDGE BRASIL SHOPPING FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO