



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BTG PACTUAL CORPORATE OFFICE FUND

CNPJ nº 08.924.783/0001-01 - Código CVM: 30700-8

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”) e a **BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3477, 14º andar - parte, inscrita no CNPJ nº 09.631.542/0001-37 (“Gestora”) na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BTG PACTUAL CORPORATE OFFICE FUND**, código CVM nº 30700-8 (“BRCR11”), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral, os rendimentos pro-rata a serem distribuídos aos Cotistas, conforme divulgado nesta data, de acordo com o quadro abaixo, referente ao período de integralização da Cotas da 6ª Emissão do BRCR11.

Cotas	ISIN	Ticker	Quantidade de Cotas	Rendimentos Distribuídos	Rendimento (R\$/Cota)
Cotas Emissões Anteriores	BRBRCRCTF000	BRCR11	19.224.537	10.765.740,72	0,560000000
Cotas 6ª Emissão - Direito de Preferência	BRBRCRR05M13	BRCR13	820.986	46.998,52	0,057246435
Cotas 6ª Emissão – Sobras e Montante Adicional	BRBRCRR06M12	BRCR14	1.023.899	0,00	0,000000000
Cotas 6ª Emissão – Oferta 476	BRBRCRR07M11	BRCR15	1.251.780	0,00	0,000000000
Cotas 6ª Emissão – Oferta 476 (Escritural)	-	-	597.000	0,00	0,000000000

A partir de 10/12/2019 as 1.844.885 (um milhão, oitocentas e quarenta e quatro mil e oitocentas e oitenta e cinco) cotas subscritas no exercício de direitos de preferência e no exercício de sobras e montante adicional, integralizadas durante a 6ª Emissão de Cotas do BRCR11 passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

Conforme previsto Art. 13 da Instrução CVM 476, as 1.848.780 (um milhão, oitocentas e quarenta e oito mil e setecentas e oitenta) cotas integralizadas durante a distribuição com esforços restritos das cotas da 6ª Emissão de Cotas do Fundo passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão a partir de 20/02/2020.

Ademais, as 3.693.665 (três milhões, seiscentas e noventa e três mil e seiscentas e sessenta e cinco) cotas integralizadas da 6ª Emissão de Cotas participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do BRCR11.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

BTG Pactual

Praia de Botafogo, 501 - 5º Andar - Rio de Janeiro - RJ - Brasil
www.btgpactual.com



06 de dezembro de 2019.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA

BTG Pactual

Praia de Botafogo, 501 - 5º Andar - Rio de Janeiro - RJ - Brasil

www.btgpactual.com