

PERSONALE I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ/MF nº 14.056.001/0001-62

Código negociação BM&FBovespa: PRSN11B

COMUNICADO AO MERCADO

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., na qualidade de administrador (“Administrador”) e a **ÓRAMA DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A**, na qualidade de gestora (“Gestora”) do Fundo **PERSONALE I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 14.056.001/0001-62 (“Fundo”), em complemento ao Fato Relevante publicado em 01/12/2016, que tinha como objeto a divulgação da venda das unidades imobiliárias situadas na **(i)** Estrada da Gávea nº 700, caracterizado na matrícula de nº 49.581 do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Cidade do Rio de Janeiro e **(ii)** Estrada da Gávea, nº 708, caracterizado na matrícula de nº 56.875 do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Cidade do Rio de Janeiro (“Imóveis”), e em função do recebimento de solicitação de divulgação de informações complementares realizado na presente data pela BM&FBOVESPA, por meio do Ofício SAF/GAFI 391/16 de 02/12/2016 - Solicitação de informações, vêm pela presente comunicar aos quotistas do Fundo e ao Mercado que:

- (i) O volume gerado na venda dos Imóveis foi de R\$ 15.000.000,00 (quinze milhões de reais), sendo cada unidade vendida pelo valor de R\$ 7.500.000,00 (sete milhões e quinhentos mil reais);
- (ii) Os Imóveis representavam, por ocasião da alienação, aproximadamente 15% (quinze por cento) do patrimônio líquido do Fundo; e
- (iii) Apesar da receita auferida na referida transação imobiliária integrar a base de cálculo dos rendimentos semestrais do Fundo, a serem distribuídos até o 10º (décimo) dia útil de janeiro/2017, não podemos estimar na presente data o impacto decorrente desta

na distribuição a ser realizada, por força da imprevisibilidade do resultado a ser percebido pelo Fundo em eventuais novas operações de compra e venda de imóveis que venham a ser realizadas até o encerramento do semestre.

Permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Rio de Janeiro, 02 de dezembro de 2016.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

(Administrador do Fundo)

ÓRAMA DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A

(Gestora do Fundo)