



**ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO**

**Distribuição Pública de Cotas de Fundo Fechado**

**Rito Automático de Registro**

**FII EDIFÍCIO ALMIRANTE BARROSO**

**CNPJ Nº 05.562.312/0001-02**

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, instituição financeira com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar (parte), Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (“CNPJ”) sob o nº 59.281.253/0001-23, credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório nº 8.695, de 20 de março de 2006, neste ato representada nos termos de seu estatuto social, na qualidade de administrador fiduciário do **FII EDIFÍCIO ALMIRANTE BARROSO**, constituído sob a forma de condomínio fechado, regido pelo seu regulamento e pelas disposições legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis, inscrito no CNPJ sob o nº 05.562.312/0001-02 (“Fundo”), nos termos do disposto na Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022 (“Resolução CVM 160”), informa aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral que foi encerrada a oferta pública, da **4ª (quarta)** emissão de cotas do Fundo, realizada nos termos da Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022 (“Resolução CVM 160”), sob o **rito de registro automático protocolada** sob o nº CVM/SRE/AUT/FII/PRI/2024/076 na data de **13/03/2024**, sendo que, no âmbito da Oferta, foram distribuídas conforme abaixo:

<b>Informações da Oferta</b>		
<b>Valor Bruto da 4ª Emissão</b>	<b>Quantidade de Cotas emitidas</b>	<b>Preço de Emissão da Cota, sem considerar a Taxa de Distribuição Primária</b>
R\$ 6.999.983,10	10.890	R\$ 642,79

As Novas Cotas subscritas foram distribuídas conforme quadro de alocação abaixo:

<b>Tipo de Investidor</b>	<b>Número de Investidores</b>	<b>Quantidade de Cotas</b>
Pessoas Naturais	60	10.481
Clubes de Investimento		
Fundos de Investimento	3	409
Entidades de Previdência Privada		
Companhias Seguradoras		
Investidores Estrangeiros		
Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição		
Instituições Financeiras ligadas ao emissor e aos Participantes do Consórcio		



Demais Instituições Financeiras		
Demais Pessoas Jurídicas Ligadas ao Emissor e aos Participantes do Consórcio		
Demais Pessoas Jurídicas		
Sócios, Administradores, Empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao Emissor e aos participantes do consórcio		

Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários.

São Paulo, 10 de julho de 2024.

Atenciosamente,

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**