



**MÉRITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FII - FUNDO DE
INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/MF Nº 16.915.968/0001-88**

COMUNICADO AO MERCADO

A **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.900, 10º andar, Itaim Bibi, na cidade e estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.806.535/0001-54, na qualidade de instituição administradora do **MÉRITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento inscrito no CNPJ/MF sob o nº 16.915.968/0001-88 (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto no artigo 41 da Instrução CVM nº 472 de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, divulgar aos cotistas e ao mercado que, através de suas investidas, adquiriu recentemente participação em dois empreendimentos na região nordeste do Brasil. O primeiro, denominado Luar de Rio Largo I, é um loteamento residencial aberto localizado no município de Rio Largo, estado de Alagoas, com setecentos lotes. O segundo, denominado Luar do Parque, é um empreendimento residencial localizado no município de Recife, estado de Pernambuco, com cinco torres e um total de quatrocentos e oitenta apartamentos. Os empreendimentos estão em fase de lançamento, não alteram a expectativa de rendimentos de curto prazo e a expectativa futura está condizente com o último estudo de viabilidade do Fundo divulgado no relatório trimestral gerencial.

São Paulo, 29 de novembro de 2019.

PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.