

COMUNICADO AO MERCADO

HSI MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 32.892.018/0001-31 / Ticker (B3) - HSML11

Prezados Srs. Cotistas e Investidores,

A **SANTANDER SECURITIES SERVICES BRASIL DTVM S.A.**, sociedade devidamente autorizada pela CVM a administrar carteiras de títulos e valores mobiliários, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Amador Bueno, nº 474, bloco D, 1º Andar, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ”) sob nº 62.318.407/0001-19 (“Administradora”), na qualidade de instituição administradora do **HSI MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 32.892.018/0001-31 (“Fundo”), informa aos cotistas e ao mercado em geral que:

Os Recibos de Subscrição (HSML13 - BRHSMLR02M13 e HSML15 - BRHSMLR04M11), bem como os recibos referentes à última tranche de da Oferta¹, transformar-se-ão em cotas do Fundo (HSML11 – BRHSMLCTF007) na abertura dos mercados a ser divulgado posteriormente pela Administradora do Fundo através de “Comunicado ao Mercado”. Sendo que todas as cotas integralizadas durante a 2ª (segunda) Emissão de cotas do Fundo apenas poderão ser negociadas a partir desta data a ser divulgada e então, todas as cotas devidamente emitidas, subscritas e integralizadas (inclusive as cotas da 2ª Emissão) farão jus a futuras distribuições de rendimentos em igualdade de condições.

O anúncio de distribuição de rendimentos divulgado na data de hoje (R\$ 0,62/cota) corresponde ao pagamento aos detentores de cotas do Fundo (HSML11 – BRHSMLCTF007) no fechamento deste mesmo dia (29 de novembro de 2019), concernente ao resultado de novembro de 2019, a ser pago no 5º dia útil de dezembro de 2019.

¹ O Ticker e ISIN correspondentes à última tranche da Oferta – “Novas Cotas”, são disponibilizados pela B3 após a “Liquidação Financeira das Cotas” da Oferta.

Adicionalmente, em 30 de dezembro de 2019, existirá um anúncio de distribuição de rendimentos para cada Recibo de Subscrição (HSML13, HSML15 e os recibos referentes à última tranche da Oferta¹), separadamente, correspondente ao resultado *pro rata* relacionados aos investimentos temporários destes recursos nos respectivos períodos, os quais serão pagos em 09 de janeiro de 2019.

Atenciosamente,

São Paulo, 29 de novembro de 2019.

¹ O Ticker e ISIN correspondentes à última tranche da Oferta – “Novas Cotas”, são disponibilizados pela B3 após a “Liquidação Financeira das Cotas” da Oferta.