

INÍCIO DAS NEGOCIAÇÕES

O **BANCO DAYCOVAL S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.793, Bela Vista, CEP 01311-200, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“**CNPJ**”) sob o nº 62.232.889/0001-90, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 17.552, expedido em 05 de dezembro de 2019 (“**Administradora**”), na qualidade de administradora do **CARTESIA RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário, inscrito no CNPJ sob o nº 32.065.364/0001-46 (“**Fundo**”), e a **CARTESIA INVESTIMENTOS E GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, sociedade limitada com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Pedroso Alvarenga, nº 1.221, conjunto 11, CEP 04531-012, inscrita no CNPJ sob o nº 18.966.436/0001-03, devidamente autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório expedido pela CVM nº 13.539, de 20 de fevereiro de 2014, na qualidade de instituição gestora da carteira de ativos do Fundo, servem-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

No âmbito da 6ª emissão de Cotas do Fundo (“**6ª Emissão**”), oferta pública de distribuição primária, nos termos da Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“**Oferta**”), foram emitidas e integralizadas **1.012.557 (um milhão, doze mil, quinhentas e cinquenta e sete)** cotas durante o período da Oferta, com preço de emissão de **R\$ 98,40 (noventa e oito reais e quarenta centavos)**, perfazendo o montante total de **R\$ 99.635.608,80 (noventa e nove milhões, seiscentos e trinta e cinco mil, seiscentos e oito reais e oitenta centavos)**.

A partir de 09 de julho de 2024, as **1.012.557 (um milhão, doze mil, quinhentas e cinquenta e sete)** cotas integralizadas durante a Oferta Pública da 6ª Emissão de Cotas do Fundo passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão e participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do Fundo.

Foram divulgados os rendimentos *pro rata*, referente ao período das aplicações financeiras dos recursos das cotas integralizadas durante a Oferta Pública e captados na 6ª Emissão de Cotas do Fundo, encerrada em 28 de junho de 2024.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 08 de julho de 2024.

Atenciosamente,

ADMINISTRADORA

BancoDaycoval

COORDENADOR LÍDER



GESTORA

**CARTESIA
CAPITAL**