

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MULTI RENDA URBANA – FII

FATO RELEVANTE

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Alves Guimarães, nº 1.212, Pinheiros, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (“CNPJ”) sob o nº 13.486.793/0001-42, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011, na qualidade de instituição administradora (“Administrador”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MULTI RENDA URBANA – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 30.871.698/0001-81 (“Fundo”), serve-se do presente para, nos termos da Instrução CVM nº 472, de 31.10.2008, conforme alterada (“Instrução CVM 472”), comunicar aos cotistas do Fundo e ao mercado em geral que, até o momento, não recebeu o aluguel referente à competência maio de 2024 atrelado à locação das salas 101 a 114 do 1º andar; 201 a 214 do 2º andar; 301 a 306 e 310 a 314 do 3º andar; 401 a 405 e 410 a 414 do 4º andar; e 601 a 606 do 6º andar do Edifício One Eleven (“Imóvel”), alugado pela WeWork Serviços de Escritório LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 23.301.943/0001-50 (“Locatária”). A Gestora e o Administrador adotarão as medidas cabíveis, nos termos do contrato de locação e da legislação aplicável, para cobrança do valor inadimplido.

Dessa forma, esclarecemos que a receita imobiliária relativa à competência maio, será impactada negativamente em aproximadamente R\$ 0,19 (dezenove) por cota.

Manteremos os cotistas e o mercado informados sobre eventual recebimento do valor devido ao Fundo.

São Paulo, 03 de julho de 2024.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA E TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administrador do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MULTI RENDA URBANA