FATO RELEVANTE

28 de junho de 2024

GGR COVEPI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, fundo de investimento imobiliário constituído sob a forma de condomínio fechado, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 26.614.291/0001-00 ("Fundo"), com seu regulamento devidamente registrado junto à CVM, neste ato, representado por seu administrador **BANVOX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. (atual denominação da CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES IMOBILIÁRIOS LTDA.)**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 8º andar, conjuntos 83 e 84, Torre B, Itaim Bibi, CEP 04538-133, 4º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.671.743/0001-19, em sessão de 31 de julho de 1998, devidamente autorizada à prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários por meio do Ato Declaratório nº 13.690, expedido pela CVM em 04 de junho de 2014, e a **ZAGROS CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS S.A.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Campos Bicudo, nº 98, 2º andar, conjunto 22, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.790.817/0001-64, na qualidade de gestora do Fundo, vêm, por meio deste Fato Relevante informar aos cotistas do Fundo e ao mercado em geral, a contratação do **BANCO BTG PACTUAL S.A**., com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3477 – 14˚ Andar, e inscrita CNPJ sob o nº 30.306.294/0002-26 para exercer a função de **formador de mercado a partir do dia 1º de julho de 2024**, por prazo indeterminado, com vigência mínima de 1 (um) ano, no âmbito da plataforma de negociação PUMA Trading System administrada pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("B3"), com a finalidade de fomentar a liquidez de suas cotas, conforme as disposições da Resolução CVM nº 133, de 10 de junho de 2022, conforme alterada, da Resolução CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022, conforme alterada, e das demais disposições legais e regulamentares aplicáveis, do Capítulo II, Seção V do Regulamento de Negociação da B3, do Capítulo II, Seção 2 do Manual de Procedimentos Operacionais de Negociação da B3 e dos demais regulamentos, manuais e ofícios divulgados pela B3 que disciplinem a atividade de formador de mercado.

Por questões operacionais e comerciais o Fundo celebrou o distrato do Contrato de Formador de Mercado firmado com a **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 28 de junho de 2024.

BANVOX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. (atual denominação da CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES IMOBILIÁRIOS LTDA.)

Administradora

ZAGROS CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS S.A.

Gestora

Relacionamento com Investidores

ri@zagroscapital.com.br

Autorregulação ANBIMA
Gestão de Recursos

Gestão

ZAGROS CAPITAL

Administração

BANVOX

Informações da Gestora

Site oficial: www.zagroscapital.com.br

Telefone: +55 (11) 4369-6100

Endereço: Rua Campos Bicudo, 98 - 2º Andar - Conjunto 22
Itaim Bibi - São Paulo/SP - 04536-010

zagroscapital

Zagros Capital