

São Paulo, 26 de novembro de 2019.

**Ref.: CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VEREDA - FII**

Prezados Senhores,

A **Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.**, inscrita no CNPJ/ME sob nº 22.610.500/0001-88, na qualidade de administradora do fundo de investimento abaixo relacionado e **Hieron Patrimônio Familiar e Investimento Ltda.**, inscrita no CNPJ/ME sob nº 10.464.748/0001-07, na qualidade de gestora, vem, pela presente, convocar V.Sa. para reunir-se em Assembleia Geral, a Av. Wilson Tavares Ribeiro, 1.400 – Contagem – MG, no dia 11 de dezembro de 2019, para deliberar, nos horários a seguir indicados, sobre os assuntos constantes abaixo.

Não se registrando a presença de condôminos que representem o número mínimo para instalação da Assembleia Geral, fica V.Sa. desde já convocada para segunda e última convocação no mesmo dia e local, trinta minutos após o horário da primeira convocação.

Por se tratar de informações restritas aos cotistas, estes poderão solicitar à Administradora e/ou Gestora, pelo e-mail ou telefone citados abaixo, os documentos pertinentes à proposta a ser submetida à apreciação na Assembleia.

Informações Gerais: Os Cotistas poderão se fazer representar na Assembleia por procuração, emitida por instrumento público ou particular, acompanhada de cópia de documento de identidade do outorgado. Os instrumentos de mandato com poderes para representação na referida assembleia deverão ser encaminhados (i) por e-mail, para [juridicofundos@vortex.com.br](mailto:juridicofundos@vortex.com.br); ou (ii) enviados diretamente à VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.610.500/0001-88, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2.277, 2º andar, conjunto 202, Jardim Paulistano, CEP 01452-000, com 48 (quarenta e oito) horas de antecedência em relação à data de realização da Assembleia e

deverão se apresentar munidos do respectivo documento de identidade, bem como, dos documentos originais previamente encaminhados por e-mail.

Quaisquer dúvidas pertinentes ao Fundo e/ou a esta convocação poderão ser esclarecidas pelo e-mail: [fundos@hieron.com.br](mailto:fundos@hieron.com.br) ou pelo telefone: (11) 2729-1060.

<b>Fundo de Investimento Imobiliário Vereda CNPJ/MF Nº 08.693.497/0001-82</b>	(i) Ratificar as distribuições de rendimentos realizadas durante o exercício 2019;	às 09:00
	(ii) Aprovar o orçamento e a tabela de locação para o exercício de 2020 do Portal Auto Shopping;	horas em 1ª
	(iii) Aprovar o orçamento e a tabela de locação para o exercício de 2020 do Condomínio de Galpões Sindi Investimentos;	convocação
	(iv) Aprovar o orçamento para o exercício de 2020 da Loja Comercial;	às 09:30
	(v) Aprovar o Fluxo de Caixa do Fundo para o ano de 2020; e	horas em 2ª
	(vi) Aprovar a prorrogação do vencimento de faturas de aluguel sem aplicação de correção, juros e multa em até duas ocorrências por locatário no ano de 2020.	convocação

Atenciosamente,

**Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda**

e

**Hieron Patrimônio Familiar e Investimento Ltda**