

**BRIO REAL ESTATE II - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**  
CNPJ/MF Nº 23.964.843/0001-03

**Ata da Assembleia Geral de Cotistas**  
**Realizada em 25 de novembro de 2019**

**DATA, HORA E LOCAL:** Aos 25 dias do mês de novembro do ano de 2019, às 10 horas, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar - parte, Itaim Bibi, sede da **BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora ("Administrador") do **BRIO REAL ESTATE II - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** ("Fundo").

**CONVOCAÇÃO:** A convocação foi encaminhada em 23 de outubro de 2019 a todos os cotistas do Fundo ("Cotistas") por meio eletrônico, e disponibilizada no website do Administrador e da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), nos termos do Artigo 69 caput e Parágrafo único da versão vigente do Regulamento do Fundo ("Regulamento"), bem como do Artigo 19 da Instrução CVM n.º 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM 472").

**PRESENÇA:** Presentes os Cotistas detentores de 18,79% das cotas emitidas do Fundo (contabilizados aqueles que manifestaram seu voto por meio de comunicação eletrônica, conforme a Lista de Presença de Cotistas do Anexo I a esta ata. Presentes, ainda, representantes do Administrador e da Brio Investimentos Ltda. ("Gestor").

**COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Sérgio Dias - Secretária: Ingrid Campos.

**ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre a aprovação das Demonstrações Financeiras e do parecer dos auditores independentes do Fundo referentes ao exercício social findo em 30 de junho de 2019.

**DELIBERAÇÕES:** Os Cotistas do Fundo aprovaram sem qualquer restrição ou ressalva as demonstrações financeiras do Fundo e o parecer dos auditores independentes referentes ao exercício social findo em 30 de junho de 2019, as quais os Cotistas do Fundo declaram terem tido acesso, lido e estarem cientes e de acordo com seu inteiro teor.

# BRL / TRUST

## INVESTIMENTOS

**ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente colocou a palavra à disposição dos presentes e, como ninguém manifestou interesse em fazer uso dela, suspendeu a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, depois de lida e considerada conforme, foi assinada por todos os presentes.



---

Sergio Dias  
Presidente



---

Ingrid Campos  
Secretária



---

**BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores**  
**Mobiliários S.A.**  
Administrador



---

**Brio Investimentos Ltda.**  
Gestora

**Daniela A. Bonifacio Borovlcz**  
Diretora