

São Paulo, 14 de junho de 2024.

Aos

Srs. Cotistas do FLORIANO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, CNPJ: 41.820.693/0001-46.

REF.: Convocação para a Assembleia Geral Ordinária de Cotistas do FLORIANO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO.

Prezados,

A **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.806.535/0001-54, na qualidade de administradora do **FLORIANO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 41.820.693/0001-46 (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem convidá-lo a participar da Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do Fundo a ser realizada, no dia **15 de julho de 2024, às 15h30**, via vídeo conferência a ser realizada por meio do aplicativo Microsoft Teams (a “Assembleia”), ou mediante envio de Manifestação de Voto, para a seguinte ordem do dia:

Deliberar sobre:

- I. A aprovação das Demonstrações Financeiras do Fundo relacionadas ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023, elaborado pela *Next Auditores Independentes S/S*; e
- II. Autorizar a Administradora, conforme o caso, a adotar todas as medidas necessárias ao cumprimento das determinações desta Assembleia Geral de Cotistas.

Instruções para participação na Assembleia:

1) o Cotista, com pelo menos 2 (dois) dias de antecedência do início da Assembleia, deverá enviar para o e-mail assembleias@planner.com.br:

(i) cópia legível do RG ou documento equivalente com foto; ou (ii) o Cotista poderá ser representado por procurador legalmente constituído há menos de 1 (um) ano, devidamente munido do instrumento de procuração, com firma reconhecida. Dessa forma, o Cotista ou procurador deve enviar com pelo menos 2 (dois) dias de antecedência do início da Assembleia a cópia da procuração, bem como, cópia do RG ou documento equivalente do procurador com foto;

2) o Cotista, ou seu procurador, deverá realizar seu registro no aplicativo Microsoft Teams, pelo computador ou pelo celular;

3) É obrigatória a participação do representante da Gestora na Assembleia; e

4) no dia e hora agendados da Assembleia, o Cotista, ou seu procurador, bem como o representante da Gestora, deverão acessar o link da reunião, conforme consta abaixo, realizando seu login e aguardar aprovação.

LINK PARA ASSEMBLEIA:

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ZWVKNzQ5Y2EtYTZlYi00OWRlLThlMjctMzY0NmQ1N2MyNzFi%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22ad23f811-f09c-4e60-81bf-597c836fbee%22%2c%22Oid%22%3a%225507ad26-2e21-482c-90d4-1e21cd5db9ba%22%7d

Sendo o que nos cumpria para o momento, ficamos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.,
Administradora