

XP CRÉDITO AGRÍCOLA – FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS**IMOBILIÁRIO - FIAGRO - IMOBILIARIO****CNPJ/MF nº 41.269.527/0001-01****FATO RELEVANTE**

A **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade anônima, com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Avenida Ataulfo de Paiva, 153, sala 201, Leblon, CEP 22440-032, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ”) sob o nº 02.332.886/0001-04, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório expedido pela CVM nº 10.460, de 26 de junho de 2009 (“Administradora”), e a **XP VISTA ASSET MANAGEMENT LTDA.**, empresa limitada, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.909, Torre Sul, 30º andar, parte, Vila Nova Conceição, CEP 04543-907, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 16.789.525/0001-98 (“Gestora”), na qualidade, respectivamente, de administradora e gestora do FUNDO, fundo de investimento **XP CRÉDITO AGRÍCOLA – FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS IMOBILIÁRIO - FIAGRO - IMOBILIARIO** inscrito no CNPJ sob o nº **41.269.527/0001-01** (“Fundo”), em cumprimento ao disposto no art. 41, parágrafo segundo da Instrução Normativa CVM 472, conforme alterada (“Resolução CVM nº 175”), vêm comunicar aos cotistas (“Cotistas”) e ao mercado em geral que:

Em 14 de dezembro de 2021 o Fundo contratou a **ÓRAMA DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Praia de Botafogo, nº 228, 18º andar, Botafogo, Cidade e Estado do Rio de Janeiro, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 13.293.225/0001-25 (“Órama”), para prestação de serviço de Formador de Mercado, conforme fato relevante divulgado na mesma data. Ocorre que, em 15 de março de 2024 por meio de Comunicado ao Mercado, foi anunciado a aquisição da Órama pelo Banco BTG Pactual, inscrito no CNPJ nº 30.306.294/0001-45. As partes concordaram em ceder a posição de Formador de Mercado antes detida pela Órama ao **BTG PACTUAL CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A**, com endereço na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1.355, 22º andar, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, por sua filial **NECTON INVESTIMENTOS SP**, inscrita no CNPJ sob o nº 43.815.158/0008-07, que passará a vigorar em 11 de junho de 2024.

A Administradora e a Gestora manterão o mercado e os cotistas informados acerca de quaisquer novos eventos materiais relacionados à contratação de formador de mercado.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 12 de junho de 2024.

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administrador

XP VISTA ASSET MANAGEMENT LTDA

Gestor