

**CAPITÂNIA SECURITIES II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**

CNPJ/ME nº 18.979.895/0001-13

(Fundo)

**FATO RELEVANTE**

O Fundo, vem através do seu atual administrador fiduciário, para comunicar os cotistas e o mercado em geral que foi aprovada no dia 18 de novembro de 2019, em assembleia geral de cotistas do Fundo (“Assembleia Geral de Cotistas”), a substituição do atual administrador fiduciário do Fundo para o BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 - 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Novo Administrador”), para o exercício da atividade de administração do Fundo, nos termos do Artigo 37 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM nº 472/08”). A data da transferência fica estabelecida, em comum acordo, como sendo o fechamento de 20/12/2019 (“Data Base de Transferência”).

Rio de Janeiro, 19 de novembro de 2019.

**BNY MELLON SERVIÇOS FINANCEIROS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIO S.A.**