

**BB FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PROGRESSIVO**  
CNPJ nº 07.000.400/0001-46 - Código de Negociação B3: BBFI11B

**FATO RELEVANTE**

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **BB FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PROGRESSIVO**, inscrito no CNPJ nº 07.000.400/0001-46 (“Fundo”), informa a seus cotistas (“Cotistas”) e ao mercado geral que:

- I. O Fundo, devidamente representado por sua Administradora, informa que, na data de ontem, procedeu a assinatura da Escritura Pública de Compra e Venda de Bem Imóvel ("Instrumento de Escritura"), que tem por objeto a venda do Edifício Sede 1, conforme depreende-se da leitura do Termo de Apuração divulgado em 06 de fevereiro de 2024 ("Venda do Imóvel"). Assim, cumpre do presente para informar que o montante recebido à título da Venda do Imóvel, qual seja, R\$ 82.450.000,00 (oitenta e dois milhões e quatrocentos e cinquenta mil reais), já contemplando a dedução do percentual relativo a título de Intermediação para a Venda do Imóvel, de modo que tal valor será pago aos cotistas em data a ser oportunamente informada pela Administradora, de acordo com a regulamentação aplicável.

A Administradora esclarece que permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários através do e-mail: [ri.fundoslistados@btgpactual.com](mailto:ri.fundoslistados@btgpactual.com).

São Paulo, 06 de junho de 2024

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**