



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PANAMBY
CNPJ Nº 00.613.094/0001-74
(“FUNDO”)

ATA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 27 DE MAIO DE 2024

DATA, HORA E LOCAL: No dia 27 de maio de 2024, às 15 horas, realizada de forma remota na sede do **BANCO GENIAL S.A.**, sociedade anônima, com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, 228, sala 907 – Parte, Botafogo, CEP 22250-906, inscrita no CNPJ sob o nº 45.246.410/0001-55, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 15.455 de 13 de janeiro de 2017 (“Administrador”).

CONVOCAÇÃO: Edital de convocação enviado aos cotistas do Fundo (“Cotistas”), em 28 de março de 2024, nos termos do regulamento do Fundo (“Regulamento”) e da regulamentação em vigor (“Edital de Convocação”). Em 26 de abril de 2024 foi publicado comunicado aos Cotistas prorrogando o prazo final de resposta da Consulta Formal de 29 de abril de 2024 para 27 de maio de 2024.

PRESEÇA: (i) Cotistas detentores de 39,19% (trinta e nove inteiros e dezenove centésimos) do total de cotas emitidas pelo Fundo enviaram, tempestivamente, suas manifestações de voto, nos termos do Edital de Convocação. Sendo certo que as referidas manifestações de voto ficarão arquivadas na sede social do Administrador, para fins de controle de quórum; e (ii) representantes do Administrador do Fundo.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Sr. Rodrigo Godoy; e Secretária: Sra. Cintia Sant’Ana.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre:

- 1) Apreciação e aprovação das demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023;
- 2) Aprovação do Orçamento de Despesas para o período de abril de 2024 a março de 2025, conforme documento integrante do Anexo I do Edital de Convocação;
- 3) Aprovação das despesas ocorridas no período de abril de 2023 a março de 2024, conforme documento integrante do Anexo II do Edital de Convocação;

DELIBERAÇÕES / RESULTADO DA CONSULTA FORMAL: Verificado o quórum previsto no Regulamento, a Assembleia foi instalada com a presença de Cotistas detentores de 39,19% (trinta e nove inteiros e dezenove centésimos) do total de cotas emitidas pelo Fundo e aptas ao exercício do direito de voto, os quais representam 100% dos Cotistas que enviaram manifestação de voto à Consulta Formal (“Cotistas Votantes”).

Considerando a totalidade das manifestações de voto recebidas pelo Administrador, bem como os quóruns de deliberação previstos no Edital de Convocação, as matérias da Ordem do Dia foram aprovadas, tendo os Cotistas votado da seguinte forma:

Voto	Materia I	Materia II	Materia III
Aprovado	39,19%	27,45%	39,19%
Reprovado	0,00%	11,73%	0,00%
Abstenção	0,00%	0,00%	0,00%

BANCOGENIAL.COM

RIO DE
JANEIRO

PHONE:
55 21 3923-3000
3500-3000

SÃO
PAULO

PHONE:
55 11 3206-8000
2920-8000

MIAMI
AFFILIATE

PHONE:
1 212 388-5600

NEW YORK
AFFILIATE

PHONE:
1 212 388-5600



Total 39,19% 39,19% 39,19%

Considerando o acima exposto, fica o Administrador autorizado a adotar as providências necessárias para implementar as matérias da Ordem do Dia ora aprovadas.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, a Assembleia foi encerrada, tendo sido a presente Ata lavrada e assinada.

Rio de Janeiro, 27 de maio de 2024.

DocuSigned by:
Rodrigo Godoy
DD7EA1FCBE7843F...
Rodrigo de Godoy
Presidente

DocuSigned by:
Cintia Santana
96B043B6B4B9437...
Cintia Santana
Secretária

DocuSigned by:
Rodrigo Godoy
DD7EA1FCBE7843F...
DocuSigned by:
Cintia Santana
96B043B6B4B9437...
BANCO GENIAL S.A.
Administrador



ANEXO I
ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS DO
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PANAMBY
CNPJ nº 00.613.094/0001-74

REALIZADA EM 27 DE MAIO DE 2024

(Manifestações de Voto)