

**ANEXO 39-I - Informe Mensal**

<b>Nome do Fundo</b> RIO BRAVO CREDITO IMOBILIARIO II FI IMOBILIARIO	<b>CNPJ do Fundo</b> 15.769.670/0001-44	<b>Data Funcionamento</b> 18/12/2012
<b>Público Alvo (Investidores em geral, Investidor Qualificado ou Profissional)</b> Investidores em Geral	<b>Código ISIN</b> BRRBVOCF007	<b>Quantidade de cotas emitidas</b> 515.824
<b>Fundo Exclusivo (Sim ou Não)</b> Não	<b>Cotistas possuem vínculo familiar ou societário familiar (Sim ou Não)</b>	
<b>Classificação autorregulação (se houver)</b> Não há		
<b>Prazo de Duração</b> Não há	<b>Encerramento do exercício social</b> Dezembro	
<b>Mercado de negociação das cotas (Bolsa/MBO/MB não organizado)</b> Bolsa	<b>Entidade administradora de mercado organizado</b> Rio Bravo Investimentos DTVM	
<b>Nome do Administrador</b> RIO BRAVO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS DTVM - LTDA	<b>CNPJ do Administrador</b> 03.864.607/0001-08	
<b>Endereço</b> Avenida Chedi Jafet, 222 3º andar	<b>Telefones</b> 11 3509-6654	
<b>Site</b> <a href="http://www.riobravo.com.br">www.riobravo.com.br</a>	<b>E-mail</b> <a href="mailto:riscos@riobravo.com.br">riscos@riobravo.com.br</a>	
<b>Competência</b>	10/2016	

<b>Número de cotistas</b>	553
Pessoa física	
Pessoa jurídica não financeira	
Banco comercial	
Corretora ou distribuidora	
Outras pessoas jurídicas financeiras	
Investidores não residentes	
Entidade aberta de previdência complementar	
Entidade fechada de previdência complementar	
Regime próprio de previdência dos servidores públicos	
Sociedade seguradora ou resseguradora	
Sociedade de capitalização e de arrendamento mercantil	
Fundos de investimento imobiliário	
Outros fundos de investimento	
Cotistas de distribuidores do fundo (distribuição por conta e ordem)	
Outros tipos de cotistas não relacionados	

1	<b>Ativo - R\$</b>	53.893.043,08
2	<b>Patrimônio Líquido - R\$</b>	51.651.808,22
3	<b>Número de Cotas Emitidas</b>	515.824,00
4	<b>Valor Patrimonial das Cotas - R\$</b>	100,13
5	<b>Despesas com a taxa de administração em relação ao patrimônio líquido do mês (%)</b>	0,0071%
6	<b>Despesas com o agente custodiante em relação ao patrimônio líquido do mês (%)</b>	0,0165%
7	<b>Rentabilidade Efetiva Mensal (7.1+7.2)</b>	0,1914%
7,1	<b>Rentabilidade Patrimonial do Mês de Referência<sup>2</sup></b>	-0,3522%
7,2	<b>Dividend Yield do Mês de Referência<sup>3</sup></b>	0,5436%
8	<b>Amortizações de cotas do Mês de Referência<sup>4</sup> (%)</b>	0,0000%

	<b>Informações do Ativo</b>	<b>Valor (R\$)</b>
9	<b>Total mantido para as Necessidades de Liquidez (art. 46, § único, ICVM 472/08)</b>	4.057.266,62
9.1	<b>Disponibilidades</b>	2.573,53
9.2	<b>Títulos Públicos</b>	4.054.693,09
9.3	<b>Títulos Privados</b>	0,00
9.4	<b>Fundos de Renda Fixa</b>	0,00
10	<b>Total investido</b>	46.018.496,08
10.1	<b>Direitos reais sobre bens imóveis</b>	0,00
10.1.1	<b>Terrenos</b>	0,00
10.1.2	<b>Imóveis para Renda Acabados</b>	0,00
10.1.3	<b>Imóveis para Renda em Construção</b>	0,00
10.1.4	<b>Imóveis para Venda Acabados</b>	0,00
10.1.5	<b>Imóveis para Venda em Construção</b>	0,00
10.1.6	<b>Outros direitos reais</b>	0,00
10.2	<b>Ações</b>	0,00
10.3	<b>Debêntures</b>	0,00
10.4	<b>Bônus de Subscrição, seus cupons, direitos, recibos de subscrição e certificados de desdobramentos</b>	0,00
10.5	<b>Certificados de Depósitos de Valores Mobiliários</b>	0,00
10.6	<b>Cédulas de Debêntures</b>	0,00

10.7	Fundo de Ações (FIA)				0,00
10.8	Fundo de Investimento em Participações (FIP)				0,00
10.9	Fundo de Investimento Imobiliário (FII)				0,00
10.10	Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)				0,00
10.11	Outras cotas de Fundos de Investimento				0,00
10.12	Notas Promissórias				0,00
10.13	Ações de Sociedades cujo único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII				0,00
10.14	Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII				0,00
10.15	Certificados de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)				0,00
10.16	Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI)				46.018.496,08
	APICE SECURITIZ	12.130.744/0001-00	1ª Emissão	Série nº 06	4.195.995,06
	APICE SECURITIZ	12.130.744/0001-00	1ª Emissão	Série nº 06	1.398.665,02
	APICE SECURITIZ	12.130.744/0001-00	1ª Emissão	Série nº 07	8.608.636,03
	APICE SECURITIZ	12.130.744/0001-00	1ª Emissão	Série nº 44	2.301.869,59
	BARIGUISEC	10.608.405/0001-60	1ª Emissão	Série nº 08	1.178.592,96
	BARIGUISEC	10.608.405/0001-60	1ª Emissão	Série nº 21	1.744.233,55
	BR PLURAL SECUR	12.610.764/0001-88	1ª Emissão	Série nº 04	2.444.857,13
	BRAZILIAN SECUR	03.767.538/0001-14	1ª Emissão	Série nº 320	1.072.143,47
	CIBRASEC	02.105.040/0001-23	2ª Emissão	Série nº 188	5.990.421,32
	CIBRASEC	02.105.040/0001-23	2ª Emissão	Série nº 192	2.995.959,96
	CIBRASEC	02.105.040/0001-23	2ª Emissão	Série nº 238	3.198.535,68
	CIBRASEC	02.105.040/0001-23	2ª Emissão	Série nº 269	1.044.675,86
	GAIA SECURITIZA	07.587.384/0001-30	4ª Emissão	Série nº 40	1.783.944,02
	HABITASEC SECUR	09.304.427/0001-58	1ª Emissão	Série nº 32	3.555.940,85
	HABITASEC SECUR	09.304.427/0001-58	1ª Emissão	Série nº 49	667.558,95
	RB CAPITAL SECU	03.559.006/0001-91	1ª Emissão	Série nº 96	3.836.466,63
10.17	Letras Hipotecárias				0,00
10.18	Letras de Crédito Imobiliário (LCI)				0,00
10.19	Letra Imobiliária Garantida (LIG)				0,00
10.20	Outros Valores Imobiliários				0,00
11	Valores a Receber				3.817.280,38
11.1	Contas a Receber por Aluguéis				0,00
11.2	Contas a Receber por Venda de Imóveis				0,00
11.3	Outros Valores a Receber				3.817.280,38
	<b>Informações do Passivo</b>				<b>Valor (R\$)</b>
12	Rendimentos a distribuir				281.757,08
13	Taxa de administração a pagar				3.689,83
14	Taxa de performance a pagar				0,00
15	Obrigações por aquisição de imóveis				0,00
16	Adiantamento por venda de imóveis				0,00
17	Adiantamento de valores de aluguéis				0,00
18	Obrigações por securitização de recebíveis				0,00
19	Instrumentos financeiros derivativos				0,00
20	Provisões para contingências				0,00
21	Outros valores a pagar				1.955.787,95
999	Excluir				0,00

