
LUGGO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII
CNPJ/MF: 34.835.191/0001-23

FATO RELEVANTE

INTER DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA., instituição financeira com sede na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Avenida Barbacena, nº 1.219, 21º andar, CEP 30190-131, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“**CNPJ/MF**”) sob o nº 18.945.670/0001-46, na qualidade de Administradora do **LUGGO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 34.835.191/0001-23, (“**FUNDO**”), vem, pelo presente, publicar **FATO RELEVANTE** a fim de divulgar e informar aos Cotistas e ao Mercado que recebeu comunicado do Gestor e do Consultor Imobiliário do FUNDO concedendo um desconto equivalente à **50%** (cinquenta por cento) em relação ao valor que será pago a título de taxa de gestão, taxa de consultoria e comissão imobiliária referente ao período de **maio/2024** até **dezembro/2024** observado o regime de competência (“**Período Indicado**”) e, oportunamente, a Administradora informa que também concedeu um desconto equivalente à **50%** (cinquenta por cento) em relação ao valor a ser pago a título de taxa de administração referente ao Período Indicado.

Nesse sentido, considerando os descontos concedidos, a Administradora reverterá, no fechamento deste mês, o provisionamento para a competência maio/2024 em favor do FUNDO.

Sendo o que nos cabia ao momento, permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos que se mostrem necessários.

Belo Horizonte, 21 de maio de 2024.

INTER DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.