



HAZ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (“Fundo”)
CNPJ/MF nº 14.631.148/0001-39

RESUMO DAS DECISÕES TOMADAS NA ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS

- I. **DATA, HORA E LOCAL:** No dia 05 de novembro de 2019, às 11 horas, no endereço da Administradora do Fundo, RJI Corretora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. (“Administradora”), localizado à Rua do Ouvidor, nº 97, 7º andar, Centro – Rio de Janeiro/RJ.
- II. **CONVOCAÇÃO:** Convocação devidamente realizada em 18 de outubro de 2019, pela Administradora, nos termos do art. 34, parágrafo segundo do Regulamento do Fundo, observando-se o prazo de 15 (quinze) dias previsto no mencionado artigo.
- III. **MESA:** Assumiu a presidência dos trabalhos a Sra. Adriana Meliande, que convidou a Sra. Agnes Dias para secretariar a reunião.
- IV. **PRESENÇA:** Presentes (i) cotistas representando 83,75% (oitenta e três vírgula setenta e cinco por cento) das cotas subscritas de emissão do Fundo, (ii) compareceram o Sr. Luiz Lamboglia, a Sra. Adriana Meliande, a Sra. Agnes Dias, na qualidade de representantes da Administradora; e (iii) ausentes os representantes da Gestora.
- V. **ORDEM DO DIA:**
 - 1) Substituição do Gestora do Fundo; e
 - 2) Aprovação das DFs fim do exercício junho/2019.

DELIBERAÇÕES: Aberta a assembleia, foi sugerida pela Sra. Presidente a apresentação pelas proponentes à Gestão das instituições, bem como das propostas. Iniciada pela GRAPHEN INVETSIMENTOS LTDA. (“GRAPHEN”), que informou que não costuma aceitar convites para gestão de qualquer fundo. Desta vez, optaram por se candidatar, uma vez que são especialistas em fundos particulares e após análise minuciosa dos ativos do Fundo, verificaram a possibilidade de retorno factível.

Após, o candidato à gestão GRAPHEN, começa ao explanação da RJI Gestão e Investimentos Ltda.. Apresenta o planejamento do trabalho, em 4 fases Informou a redução da taxa de administração de 1,2% para 1,1%. Fez-se a observação do quadro de imóveis atuais Em seguida demonstrou um quadro de avaliações, dos laudos para venda dos imóveis. Por fim, falou sobre a distribuição de resultado do fundo.

Foi apurado o resultado da votação no item 1 e mencionado o vencimento da GRAPHEN, por 58,63% (cinquenta e oito vírgula sessenta e três por cento) das cotas em circulação; sendo que 11,17% (onze vírgula dezessete por cento) dos votos optaram pela RJI; e 13,94% (treze vírgula noventa e quatro por cento) abstenção. Os cotistas perguntaram acerca da presença da atual gestora do Fundo, a Um Invest Asset Management Ltda., pois precisavam questioná-la acerca do prazo necessário para a transferência da gestão, bem como solicitar algumas informações acerca da gestão do Fundo, sendo informado que a



mesma se encontrava ausente. Assim, a assembleia deliberou o início do mandato em 15 (quinze) dias úteis a contar da data da presente assembleia, qual seja, dia 21 de novembro de 2019.

Passado para o item 2, as demonstrações financeiras foram aprovadas por 28,26% (vinte e oito vírgula vinte e seis por cento) das cotas em circulação; sendo que 23,64% votaram pela reprovação; e 31,85% (trinta e um vírgula oitenta e cinco por cento) das cotas se absteve.

VI. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, a Assembleia foi encerrada, lavrando-se a presente ata.

Rio de Janeiro, 05 de novembro de 2019.

ADRIANA MELIANDE
Presidente

AGNES DIAS
Secretária