



ESTIMATIVA DE AMORTIZAÇÃO - LAJES FII

Outubro, 2019



Fluxo de Amortizações

Em 16/10/2019 o PL do fundo era de **R\$ 71.292.401,36**.

O Saldo de Cotistas **CLASSE A** é **~R\$ 39.000.000,00**

Coluna1	out/19	nov/19	dez/19	jan/20
Saldo Anterior	15.000.000,00	15.279.000,00	2.058.000,00	2.238.797,87
Despesas	-184.000,00	-184.000,00	-184.000,00	-184.000,00
Juros Buritys 62	0,00	0,00		
Juros Araucaria 83	98.202,13	98.202,13		
Juros Ibirapitanga				100.000,00
Saldo Juros	364.797,87	364.797,87	364.797,87	364.797,87
DIVIDENDOS				
VENDA CRI IBIRAPITANGA (66)				
VENDA CRI (62 & 83)			15.000.000,00	
Amortizção COTAS A		-13.500.000,00	-15.000.000,00	-400.000,00
Saldo Disponível	15.279.000,00	2.058.000,00	2.238.797,87	2.119.595,74

Fluxo de Amortizações

Coluna1	364.797,87	364.797,87	364.797,87	364.797,87	364.797,87	364.797,87
Saldo Anterior	-1.300.000,00					
Despesas			9.000.000,00			
Juros Buritys 62						
Juros Araucaria 83	-200.000,00	-500.000,00	-9.200.000,00	-100.000,00	-100.000,00	
Juros Ibirapitanga						
Saldo Juros	900.393,61	681.191,48	761.989,35	842.787,22	923.585,09	1.104.382,96
DIVIDENDOS						
VENDA CRI IBIRAPITANGA (66)						
VENDA CRI (62 & 83)						
Amortização COTASA						
Saldo Disponível						

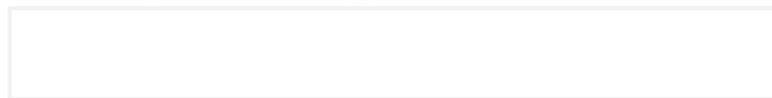
CONTATOS

São Paulo – SP
Rua Funchal, 263 / cj 81
CEP 04551-080
Fone: 55 11 2173-6464

Rio de Janeiro - RJ
Rua Visconde de Pirajá, 550 / sala 405
CEP 22410-901
Fone: 55 21 2114-4300



QUELUZ



AS INFORMAÇÕES CONTIDAS NESTE MATERIAL TÊM O CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO E NÃO DEVEM SER CONSIDERADAS COMO OFERTA DE VENDA, NEM TAMPOUCO UMA RECOMENDAÇÃO DE INVESTIMENTOS DOS REFERIDOS FUNDOS DE INVESTIMENTO. É RECOMENDADA A LEITURA CUIDADOSA DO PROPECTO E REGULAMENTO DO FUNDO DE INVESTIMENTO PELO INVESTIDOR AO APLICAR SEUS RECURSOS. RENTABILIDADE PASSADA NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RENTABILIDADE FUTURA. A AUTORIZAÇÃO PARA FUNCIONAMENTO E/OU VENDA DAS COTAS DESTE FUNDO DE INVESTIMENTO NÃO IMPLICA, POR PARTE DA COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS OU DA ANBID, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS. OS INVESTIMENTOS DOS FUNDOS DE INVESTIMENTO DE QUE TRATAM ESTE PROPECTO APRESENTAM RISCOS PARA O INVESTIDOR. AINDA QUE O GESTOR DA CARTEIRA MANTENHA SISTEMA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS, NÃO HÁ GARANTIA DE COMPLETA ELIMINAÇÃO DA POSSIBILIDADE DE PERDAS PARA O FUNDO DE INVESTIMENTO E PARA O INVESTIDOR, QUE NÃO CONTA COM GARANTIA DO ADMINISTRADOR DO FUNDO, DO GESTOR DA CARTEIRA, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO OU, AINDA, DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITOS – FGC. OS FUNDOS DE INVESTIMENTO PODEM UTILIZAR ESTRATÉGIAS COM DERIVATIVOS COMO PARTE INTEGRANTE DE SUA POLÍTICA DE INVESTIMENTO, AS QUAIS PODEM RESULTAR EM PERDAS PATRIMONIAIS PARA SEUS COTISTAS. A RENTABILIDADE INFORMADA NÃO É LÍQUIDA DE IMPOSTOS.

PREMIAÇÕES:

Investidor Institucional: Ranking foi elaborado pela Luz Engenharia Financeira e divulgado em abril de 2011 e abril de 2012 pela Revista Investidor Institucional, onde a metodologia pode ser obtida. O ranking é elaborado pela empresa Luz Engenharia Financeira com base na relação Risco/Retorno dos fundos adequados aos clientes institucionais.

Valor Investe: Mais informações no www.valor.com.br

Exame: <http://exame.abril.com.br/mercados/ranking-de-fundos/>