

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - VBI CRI

CNPJ/MF nº 28.729.197/0001-13

Código ISIN das Cotas nº BRCVBICTF001

COMUNICADO AOS COTISTAS SOBRE PAGAMENTO DE PROVENTOS

A **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 01451-011, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.486.793/0001-42, devidamente credenciada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011 ("Administradora"), e a **VBI REAL ESTATE GESTÃO DE CARTEIRAS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.274.775/0001-71 ("Gestora"), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - VBI CRI**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 28.729.197/0001-13 ("CVBI11"), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral, os rendimentos pro-rata, de acordo com o quadro abaixo, referente ao período das aplicações financeiras dos recursos captados na 2ª Emissão de Cotas do CVBI11, considerando o recibo abaixo informado.

Cotas	ISIN	Ticker	Quantidade de Cotas	Rendimentos Distribuídos	Rendimento (R\$/Cota)
Cotas 2ª Emissão - Oferta 400	BRCVBIR02M11	CVBI14	691.341	R\$ 10.855,63	R\$ 0,0157

Adicionalmente, o pagamento elencado acima será efetuado no dia 06 de novembro de 2019.

As 691.341 (seiscentos mil novecentos e um, trezentos e quarenta e uma) cotas integralizadas durante a 2ª Emissão de Cotas do CVBI11 passarão a ser negociadas na B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão até o dia 21 de novembro de 2019.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários

São Paulo, 31 de outubro de 2019

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

e

VBI REAL ESTATE GESTÃO DE CARTEIRAS LTDA