

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

"ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS"

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA DE COTAS DA 6ª (SEXTA) EMISSÃO DA CLASSE ÚNICA DO OPEN K ATIVOS E RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF nº 32.006.821/0001-21

Registro da Oferta na CVM sob o nº CVM/SER/AUT/FII/PRI/2024/042, em 16 de fevereiro de 2024*

* concedido por meio do Rito de Registro Automático de distribuição, nos termos da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 160").

Nos termos do disposto na Resolução CVM 160, a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 3.434, bloco 07, sala 201, Barra da Tijuca, CEP 22.640-102, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob nº 36.113.876/0001-91, na qualidade de administradora ("Administradora") do **OPEN K ATIVOS E RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 32.006.821/0001-21 ("Fundo"), regido por seu regulamento em vigor ("Regulamento"), e a **GUIDE INVESTIMENTOS S.A. CORRETORA DE VALORES**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com estabelecimento na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.064, 12º andar, Jardim Paulistano, CEP 01451-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 65.913.436/0001-17, na qualidade de instituição intermediária líder da Oferta ("Coordenador Líder"), vem a público comunicar o encerramento, na data deste Anúncio de Encerramento, da oferta pública de distribuição da 6ª (sexta) emissão de cotas da classe única do Fundo ("**Classe Única**" e "**Novas Cotas**", respectivamente), com melhores esforços de colocação, a qual foi submetida ao rito de registro automático perante a CVM, tendo sido subscritas e integralizadas 2.278.076 (duas milhões, duzentas e setenta e oito e setenta e seis) Cotas, todas com valor unitário de R\$8,93 (oito reais e noventa e três centavos), o qual não contempla o Custo Unitário ("Oferta"), perfazendo o montante total distribuído de:

R\$20.343.218,68

(vinte milhões, trezentos e quarenta e três mil, duzentos e dezoito reais e sessenta e oito centavos)

Os dados finais de distribuição da Oferta estão indicados no quadro do **Anexo I** a este Anúncio de Encerramento.

Rio de Janeiro, 26 de abril de 2024.



ADMINISTRADORA



GESTORA



ASSESSOR LEGAL



COORDENADOR LÍDER



ANEXO I
AO ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

DADOS FINAIS DE DISTRIBUIÇÃO DA OFERTA

Tipo de Investidor	Número de Subscritores	Quantidade de Cotas
Pessoas Físicas	864	561.064
Clubes de Investimento	-	-
Fundos de Investimento	9	1.606.946
Entidades de Previdência Privada	1	109.000
Companhias Seguradoras	-	-
Investidores Estrangeiro	-	-
Instituições participantes da Oferta	-	-
Instituições Financeiras ligadas ao Emissor e/ou às instituições participantes da Oferta	-	-
Demais Instituições Financeiras	-	-
Demais Pessoas Jurídicas ligadas ao Emissor e/ou às instituições participantes da Oferta	-	-
Demais Pessoas Jurídicas	2	1.066
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e demais pessoas ligadas ao Emissor e/ou às instituições participantes da Oferta	-	-
Total	876	2.278.076