



**AVISO AO MERCADO E ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA
OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA DA 5ª EMISSÃO DE COTAS DO
BRIX - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

CNPJ/MF nº 35.360.651/0001-77

Código ISIN BRBRIXCTF013

Código de Negociação B3: BRIX11

**REGISTRO AUTOMÁTICO DA OFERTA NA CVM SOB O Nº
CVM/SER/AUT/FII/PRI/2023/019, EM 14 DE FEVEREIRO DE 2023**

Nos termos do artigo 13 e do artigo 76 da Resolução da CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM nº 160"), **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com sede cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na rua Alves Guimarães, nº 1212, CEP 05.410-002, Pinheiros, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob o nº 13.486.793/0001-42, credenciada e autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") à prestação de serviços de custódia de valores mobiliários e escrituração de cotas de fundos de investimento, por meio do Ato Declaratório CVM nº 13.244 de 21 de agosto de 2013 ("Administradora" e/ou "Coordenadora Líder", conforme o caso), na qualidade de instituição intermediária líder da Oferta (abaixo definida) e administradora do **BRIX - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento, constituído sob a forma de condomínio fechado, regido pelo seu regulamento e pelas disposições legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 35.360.651/0001-77 ("Fundo"), nos termos do disposto na Resolução nº 160, comunica, na presente data, o **encerramento da distribuição pública primária da 5ª emissão de cotas Sêniores, Mezaninos e Subordinadas do Fundo** ("Anúncio de Encerramento"), realizada através do rito de registro automático, nos termos da Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme em vigor ("Resolução CVM nº 160").

Foi subscrito o montante total da oferta, equivalente a 48.551,0487180594 (Quarenta e oito mil, quinhentos e cinquenta e um inteiros e quarenta e oito mil, setecentos e dezoito milionésimos.) cotas da **5ª emissão de cotas Sêniores, Mezaninos e Subordinadas do Fundo**, sendo 5.010,76508304 cotas sêniores, 42.789,37374019 cotas Mezaninos e 751,1568 subordinadas, com valor unitário de R\$ 1.331,28 (mil trezentos e trinta e um reais e vinte e oito centavos) por Cota Sênior, R\$ 1.211,51 (mil duzentos e onze reais e cinquenta e um centavos) por Cota Mezanino e R\$1.133,65 (mil, cento e trinta e três reais e sessenta e cinco centavos.) por Cota subordinada, sendo encerrada a oferta pública nesta data ("Oferta").

BRL TRUST DTVM, BRL TRUST INVESTIMENTOS, MODAL ASSET MANAGEMENT e MAF DTVM são empresas pertencentes ao grupo econômico APEX GROUP

Rua Alves Guimarães, 1212 – Pinheiros – CEP 05410-002 – São Paulo/SP

Canal de Ouvidoria: Tel. 0800 466 0200 | E-mail: ouvidoria.bra@apexgroup.com

Canal de Denúncias: canalndenuncias.bra@apexgroup.com

Fale Conosco: faleconosco.bra@apexgroup.com



As Cotas foram colocadas conforme o demonstrativo abaixo:

Tipo	Quantidade de Cotas	Número de Subscritores
Pessoas naturais	375,5784	5
Clubes de Investimento	0	0
Fundos de Investimento	48.175,470	1
Entidades de Previdência Privada	0	0
Companhias Seguradoras	0	0
Investidores Estrangeiros	0	0
Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição	0	0
Instituições financeiras ligadas ao Fundo e aos participantes do consórcio	0	0
Demais Instituições Financeiras	0	0
Demais pessoas jurídicas ligadas ao Fundo e aos participantes do consórcio	0	0
Demais Pessoas Jurídicas	0	0
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao Fundo e aos participantes do consórcio	0	0
Total	48.551,05	6

Foi dispensada divulgação de prospecto e da lâmina da oferta para a realização desta oferta.

Maiores informações sobre a distribuição poderão ser obtidas com a Administradora, na qualidade de instituição intermediária líder da Oferta, através do site www.brtrust.com.br ou diretamente com a CVM.

São Paulo, 20 de março de 2024.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administradora

BRL TRUST DTVM, BRL TRUST INVESTIMENTOS, MODAL ASSET MANAGEMENT e MAF DTVM são empresas pertencentes ao grupo econômico APEX GROUP

Rua Alves Guimarães, 1212 – Pinheiros – CEP 05410-002 – São Paulo/SP
Canal de Ouvidoria: Tel. 0800 466 0200 | E-mail: ouvidoria.bra@apexgroup.com
Canal de Denúncias: canaldenuncias.bra@apexgroup.com
Fale Conosco: faleconosco.bra@apexgroup.com