

CARACTERÍSTICAS PRINCIPAIS

OBJETIVO DO FUNDO

Investimento em ativos de base imobiliária, conforme permitido pela Instrução CVM 472 e o Regulamento do fundo

PÚBLICO ALVO

Investidores em geral

INÍCIO DO FUNDO

mai/21

TIPO

Condomínio fechado com prazo indeterminado

ADMINISTRADOR

BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM

CUSTODIANTE

Banco BTG Pactual S.A.

ESCRITURAÇÃO

BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM

GESTOR

Iridium Gestão de Recursos Ltda.

AUDITOR

PWC Auditores Independentes

RAZÃO SOCIAL:

Iridium Fundo de Investimento Imobiliário

CNPJ:

41.076.564/0001-95

NEGOCIAÇÃO

As cotas do fundo são negociadas no mercado de bolsa administrado pela B3

TAXA DE ADMINISTRAÇÃO E GESTÃO

Taxa de Administração: 0,15% a.a.

Taxa de Gestão: 0,83% a.a.

ANÚNCIO E PAGAMENTO DOS DIVIDENDOS

7º e 12º dia útil de cada mês, respectivamente

TRIBUTAÇÃO

Persegue o tratamento tributário para fundos enquadrados no Artigo 3º da Lei 11.033/2004, que confere as seguintes alíquotas de IR:

IR PF: Rendimentos distribuídos aos cotistas são isentos e ganhos de capital em negociação são tributados a alíquota de 20%

IR PJ: Rendimentos distribuídos aos cotistas e ganhos de capital em negociação são tributados a alíquota de 20%

Comentário Mensal

O rendimento distribuído referente ao mês de março foi de R\$ 0,80 por cota, valor equivalente a uma remuneração bruta de imposto de renda de 125,31% do CDI. É importante saber que o valor total de resultado gerado foi de aproximadamente R\$ 0,85 por cota, do qual foi retido aproximadamente R\$ 0,05 por cota. A equipe de gestão optou por continuar a política de retenção de parte do resultado distribuível, com objetivo de minimizar efeitos de possíveis amortizações e inadimplências. Com isso, o fundo já acumula uma reserva de aproximadamente R\$ 0,32 por cota, mais a valorização da carteira de renda variável (LOGG3 e ALOS3), que resulta em um valor de reserva potencial de aproximadamente R\$ 0,35 por cota. O desempenho do mês foi semelhante ao do mês anterior, impulsionado positivamente pela correção monetária, com contribuição do IPCA positiva dos primeiros meses do ano. A prévia do IPCA-15 de março foi de 0,36%, indicando uma queda em relação ao IPCA de fevereiro. O impacto mais significativo do IPCA de fevereiro, que foi de 0,83%, deverá ser observado no próximo mês devido à defasagem de indexadores. Caso a expectativa de mercado permaneça ancorada em uma taxa de juros de 9%a.a. para o final de 2024, o mercado imobiliário experimentará uma retomada na atividade e novos projetos serão viabilizados. Em março, a equipe de gestão continuou com a estratégia de redução da exposição em FIs da carteira em detrimento de aumentar a posição em CRIs, que possuem taxas mais atrativas e fluxo mensal que impacta positivamente os rendimentos futuros. Por fim, é importante saber que após a divulgação do rendimento, a Iridium convida você a participar da transmissão ao vivo de resultados para discutir brevemente esse Relatório e enviar perguntas.

Link para os comunicados de distribuição: [IRIM11](#)

Cadastre seu e-mail para receber os relatórios e informes do fundo através deste link: [Mailing List](#)

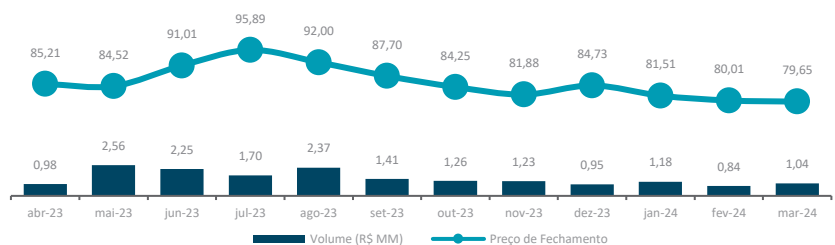
Rendimentos Mensais (Últ. 12 Meses)

Data	Rendimento por cota	Dividend Yield	Rentabilidade Gross-Up	Rentabilidade Gross-Up CDI%	Valor Cota Patrimonial
abr/23	0,93	0,99%	1,16%	126,50%	94,66
mai/23	1,04	1,09%	1,28%	113,65%	96,24
jun/23	1,09	1,14%	1,34%	124,92%	95,95
jul/23	0,86	0,90%	1,06%	99,18%	95,06
ago/23	0,89	0,94%	1,11%	97,49%	94,74
set/23	0,78	0,84%	0,99%	101,55%	92,34
out/23	0,79	0,85%	1,00%	100,04%	92,92
nov/23	1,00	1,10%	1,29%	140,38%	91,31
dez/23	0,74	0,81%	0,96%	106,65%	91,07
jan/24	0,77	0,85%	0,99%	102,83%	91,13
fev/24	0,83	0,91%	1,08%	134,16%	90,76
mar/24	0,80	0,88%	1,04%	124,79%	90,49
Últ. 12 meses	10,53	11,64%	13,69%	110,74%	90,49

1 - O Dividend Yield do Fundo é calculado através do Rendimento por Cota distribuído no mês sobre o Valor da Cota Patrimonial.

2 - O Dividend Yield - Gross-Up é calculado através da alíquota de imposto de renda (IR) de 15%.

Desempenho no Mercado Secundário



Carteira do Fundo

Ativo - RF	Emissor	Rating	Agência	Posição	% do PL	Indexador	Tx. Compra Atualizada	Data de Vencimento	Setor
Fundo Soberano BTG	Tesouro	N/A	N/A	R\$ 7.981.072,38	4,60%	CDI%	N/A	N/A	Governo Federal
FazSol	FazSol	N/A	N/A	R\$ 7.916.893,59	4,56%	IPCA	9,75%	24/06/2037	Geração de Energia
Allegra Pacaembu 2	Allegra Pacaembu	N/A	N/A	R\$ 7.837.618,56	4,51%	CDI+	5,00%	17/03/2027	Entretenimento
EKKO 2	EKKO	N/A	N/A	R\$ 7.502.926,76	4,32%	IPCA	8,00%	17/12/2025	Incorporação
DASA	DASA	N/A	N/A	R\$ 7.220.498,26	4,16%	IPCA	7,00%	26/03/2037	Saúde
SOCICAM 3	SOCICAM	N/A	N/A	R\$ 6.676.394,64	3,84%	IPCA	10,00%	26/01/2030	Shopping Center
Origo 2	Origo	N/A	N/A	R\$ 6.527.608,08	3,76%	IPCA	10,00%	30/06/2034	Geração de Energia
Gafisa Cyano	Gafisa	N/A	N/A	R\$ 5.457.224,38	3,14%	CDI+	5,00%	20/12/2024	Incorporação
Tabas	TABAS	N/A	N/A	R\$ 4.870.680,05	2,80%	IPCA	12,00%	26/05/2025	Serviços
Alphaville	Alphaville	N/A	N/A	R\$ 4.738.979,69	2,73%	IPCA	8,00%	22/07/2027	Loteamento
CRI HGLG	HGLG	N/A	N/A	R\$ 4.601.537,32	2,65%	IPCA	5,00%	15/03/2030	Logística
PESA	PESA	N/A	N/A	R\$ 4.232.532,07	2,44%	IPCA	7,00%	22/09/2031	Serviços
Amaralina	Amaralina	N/A	N/A	R\$ 4.013.750,12	2,31%	IGP-M	10,00%	27/12/2034	Loteamento
Nova Agro	Nova Agro	N/A	N/A	R\$ 3.843.695,60	2,21%	Pré	12,00%	20/07/2029	Agronegocio
Origo 3	Origo	N/A	N/A	R\$ 2.968.438,68	1,71%	IPCA	10,00%	30/06/2034	Geração de Energia
Arbore 2	Arbore	N/A	N/A	R\$ 2.935.494,33	1,69%	CDI+	6,50%	13/01/2027	MCMV
Top Park Bahia Sub	Top Park Bahia	N/A	N/A	R\$ 2.904.674,06	1,67%	IPCA	17,83%	20/11/2032	Loteamento
ADN	ADN	N/A	N/A	R\$ 2.887.481,03	1,66%	IPCA	8,50%	25/05/2027	MCMV
CRI GGRC	GGRC11	N/A	N/A	R\$ 2.877.894,94	1,66%	IPCA	7,50%	26/02/2036	Logística
TPPF 2	TPPF	N/A	N/A	R\$ 2.811.741,48	1,62%	IPCA	10,00%	16/12/2032	Logística
Bewiki	Bewiki	N/A	N/A	R\$ 2.764.715,87	1,59%	IPCA	10,00%	20/08/2031	Saúde
CRI OULG	OULG11	N/A	N/A	R\$ 2.716.304,65	1,56%	IPCA	9,00%	15/05/2032	Logística
Evolua	Evolua	N/A	N/A	R\$ 2.568.357,13	1,48%	IPCA	10,00%	15/08/2030	Geração de Energia
Encontro das Águas	Encontro das Águas	N/A	N/A	R\$ 2.542.118,60	1,46%	IPCA	9,50%	26/04/2032	Loteamento
Cemara 5	Cemara	N/A	N/A	R\$ 2.308.885,04	1,33%	IPCA	11,00%	16/08/2032	Loteamento
Cashme 2	Cashme	AAA	S&P	R\$ 2.254.060,51	1,30%	IPCA	7,20%	15/10/2030	Home Equity
Inlote	Inlote	N/A	N/A	R\$ 2.162.415,65	1,25%	Pré	9,25%	20/12/2032	Loteamento
Galleria Sen	Galleria	N/A	N/A	R\$ 2.010.788,05	1,16%	IPCA	10,58%	25/11/2042	Home Equity
Creditas Mez 2	Creditas	N/A	N/A	R\$ 1.928.712,51	1,11%	IPCA	8,50%	17/06/2041	Home Equity
AXS 04	AXS	N/A	N/A	R\$ 1.918.519,79	1,10%	IPCA	11,18%	15/06/2037	Geração de Energia
Starbucks 2	Starbucks	N/A	N/A	R\$ 1.461.766,01	0,84%	CDI+	5,50%	18/08/2027	Varejo
Grupo Matheus	Grupo Matheus	AA+	Fitch	R\$ 1.435.138,73	0,83%	IPCA	7,75%	25/05/2043	Varejo
Tradimac	Tradimac	N/A	N/A	R\$ 1.426.454,30	0,82%	IPCA	8,28%	16/07/2029	Serviços
OP Resort Sub	WAM	N/A	N/A	R\$ 1.393.329,00	0,80%	IPCA	15,67%	20/01/2029	Multipropriedade
Galleria Mez	Galleria	N/A	N/A	R\$ 1.364.901,45	0,79%	IPCA	14,00%	25/05/2038	Home Equity
OP Resort Sen	WAM	N/A	N/A	R\$ 1.355.822,45	0,78%	IPCA	9,00%	22/01/2029	Multipropriedade
RBR5	RBR5	N/A	N/A	R\$ 1.219.332,29	0,70%	IPCA	9,50%	16/01/2028	Incorporação
Cashme	Cashme	AAA	S&P	R\$ 1.079.508,10	0,62%	IPCA	9,29%	15/04/2030	Home Equity
JFL 2	JFL	N/A	N/A	R\$ 1.044.078,28	0,60%	IPCA	7,90%	24/09/2035	Incorporação
RNI 3	RNI	A-	Fitch	R\$ 1.013.009,01	0,58%	CDI+	2,50%	27/03/2028	Loteamento
Leo Madeiras	Leo Madeiras	N/A	N/A	R\$ 1.001.623,43	0,58%	IPCA	7,00%	15/04/2037	Industrial
CRI HGBS 2	HGBS	AA	Moody's	R\$ 1.000.991,92	0,58%	CDI+	2,40%	27/06/2033	Shopping Center
Rogga	Rogga	N/A	N/A	R\$ 994.123,55	0,57%	CDI+	3,35%	17/04/2028	Incorporação
Mercantil	Banco Mercantil	N/A	N/A	R\$ 987.336,97	0,57%	PRE	11,63%	20/03/2029	Ativos financeiros
Sugoi 3	Sugoi	N/A	N/A	R\$ 984.700,66	0,57%	IPCA	11,00%	19/06/2029	MCMV
SOCICAM 4	SOCICAM	N/A	N/A	R\$ 983.550,47	0,57%	IPCA	10,50%	21/12/2037	Shopping Center
CRI HGBS 1	HGBS	AA	Moody's	R\$ 961.285,16	0,55%	IPCA	8,00%	27/06/2033	Shopping Center
Aurora Energia	Vale	N/A	N/A	R\$ 956.265,04	0,55%	IPCA	9,89%	15/05/2037	Geração de Energia
Zavit 2	Zavit Fil	N/A	N/A	R\$ 926.389,60	0,53%	IPCA	7,95%	05/09/2032	Logística
THCM 2	THCM	N/A	N/A	R\$ 893.541,90	0,51%	IPCA	10,50%	22/08/2029	Loteamento
Galleria Sen 3	Galleria	N/A	N/A	R\$ 808.831,21	0,47%	IPCA	9,19%	25/11/2038	Home Equity
Lotes&Cia 2	Lotes&Cia	N/A	N/A	R\$ 748.682,80	0,43%	IPCA	10,00%	15/05/2036	Loteamento
Blumenau Norte	Almeida JR	N/A	N/A	R\$ 504.757,36	0,29%	CDI+	3,00%	19/12/2029	Shopping Center
CRI HLOG	HLOG	N/A	N/A	R\$ 503.161,31	0,29%	CDI+	2,75%	10/08/2028	Logística
Michielon	Michielon	N/A	N/A	R\$ 495.735,00	0,29%	IGP-M	10,50%	28/01/2036	Real Estate
Continente	Almeida JR	N/A	N/A	R\$ 493.916,13	0,28%	CDI+	3,00%	19/12/2029	Shopping Center
MRV (FLEX)	MRV Engenharia	N/A	N/A	R\$ 483.752,70	0,28%	IPCA	9,99%	17/10/2033	Incorporação
Termas Resort	Gramado Parks	N/A	N/A	R\$ 409.626,76	0,24%	IPCA	10,00%	20/04/2024	Multipropriedade
Plaenge	Plaenge	N/A	N/A	R\$ 349.906,82	0,20%	IPCA	7,80%	17/08/2026	Real Estate
Plaenge 2	Plaenge	N/A	N/A	R\$ 349.247,51	0,20%	IPCA	7,80%	15/06/2027	Real Estate
MRV (Pró-Soluto)	MRV Engenharia	N/A	N/A	R\$ 295.717,80	0,17%	IPCA	11,99%	15/06/2027	MCMV

Carteira do Fundo - *continuação*

Ativo - RF	Emissor	Rating	Agência	Posição	% do PL	Indexador	Tx. Compra Atualizada	Data de Vencimento	Setor
Pernambuco 1	Pernambuco	N/A	N/A	R\$ 155.002,60	0,09%	CDI+	5,75%	06/08/2025	Incorporação
Cury	Cury	AA+	S&P	R\$ 150.109,65	0,09%	IPCA	7,49%	15/09/2028	Incorporação
Vitacon 3 Mez	Vitacon	N/A	N/A	R\$ 83.156,87	0,05%	CDI+	7,00%	25/09/2026	Incorporação
Total				R\$ 152.296.766,66	87,70%				

Carteira do Fundo: FII-RF

Os FIIs-RF foram separados dos demais FIIs, pelo fato de que a equipe de gestão entende que ainda que sejam fundos imobiliários, estes possuem uma dinâmica de ativos de renda fixa, com taxa fixa de retorno, amortizações periódicas e estrutura de garantias.

Ativo - FII-RF	Sponsor	Custo Médio	Quantidade	Posição	% do PL	Indexador	Tx. Compra Atualizada	Setor
ERCR11	Even	R\$ 28.592,93	100	R\$ 3.712.218,65	2,14%	IPCA	7,40%	Real Estate
Total				R\$ 3.712.218,65	2,14%			

1 - O preço de custo médio dos fundos FII-RF está atualizado pelas respectivas amortizações.

Carteira do Fundo: FII

Ativo - FII	Grupo Econômico	Custo Médio	Quantidade	Posição	% do PL	Setor
IRDM11	Iridium	R\$ 106,19	58.026	R\$ 4.467.421,74	2,57%	Papel
DEVA11	Devant	R\$ 105,26	96.555	R\$ 4.113.243,00	2,37%	Papel
MANA11	Manati	R\$ 10,00	231.728	R\$ 2.196.781,44	1,27%	Papel
HCTR11	Hectare	R\$ 128,57	54.550	R\$ 1.898.885,50	1,09%	Papel
GSFI11	Capitânia	R\$ 7,12	140.000	R\$ 1.099.000,00	0,63%	Shopping Center
CPSH11	Capitânia	R\$ 100,00	9.214	R\$ 995.112,00	0,57%	Shopping Center
HREC11	Hedge	R\$ 7,53	52.010	R\$ 457.167,90	0,26%	Papel
RBHY11	Rio Bravo	R\$ 94,60	167	R\$ 15.096,80	0,01%	Papel
Total				R\$ 15.242.708,38	8,78%	

Carteira do Fundo: Ações

Ativo - Ações	Grupo Econômico	Custo Médio	Quantidade	Posição	% do PL	Setor
LOGG3	LOG	R\$ 16,49	53.500	R\$ 1.221.940,00	0,70%	Logística
ALOS3	Aliansce	R\$ 16,99	49.120	R\$ 1.174.950,40	0,68%	Shopping Center
Total				R\$ 2.396.890,40	1,38%	
PL Total				R\$ 173.648.584,09	100,00%	

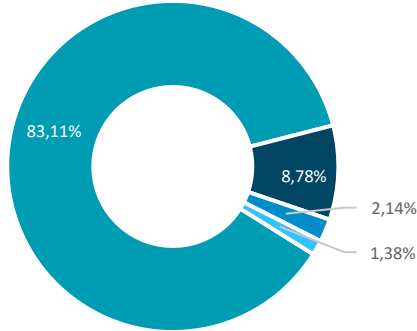
Baixe a tabela completa de dados das operações de CRIs & FIIs:

Sumário



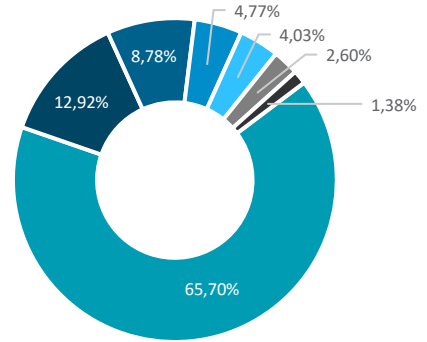
Distribuição da Carteira

Distribuição por Ativo



■ CRI ■ FII ■ FII-RF ■ Ações

Distribuição por Indexador



■ IPCA ■ CDI+ ■ N/A (FII) ■ CDI% ■ Pré ■ IGP-M ■ Ações

Distribuição por Setor	% do Patrimônio
Geração de Energia	13,16%
Loteamento	12,57%
Incorporação	10,24%
FII	8,78%
Logística	8,31%
Shopping Center	6,12%
Serviços	6,06%
Saúde	5,75%
Home Equity	5,44%
Governo Federal	4,60%
Entretenimento	4,51%
MCMV	4,09%
Agronegocio	2,21%
FII-RF	2,14%
Multipropriedade	1,82%
Varejo	1,67%
Ações	1,38%
Industrial	0,58%
Instituições Financeiras	0,57%
Ativos financeiros	0,18%

Distribuição por Indexador* & Taxa Média		
Indexador	Taxa Média (a.a.)	% do Patrimônio
IPCA	9,22%	65,70%
CDI+	4,80%	12,92%
N/A (FII)	N/A	8,78%
CDI%	3,39%	4,77%
Pré	11,33%	4,03%
IGP-M	10,05%	2,60%
Ações	N/A	1,38%

Perspectivas

Os indicadores de crédito do primeiro bimestre de 2024 reforçam a perspectiva de que a redução da taxa Selic está impulsionando o financiamento da economia, conforme já observado desde o segundo semestre do ano passado. Analisando os dados referentes a fevereiro (BCB), verifica-se que as concessões com recursos livres nos últimos três meses acumularam um aumento de 5,2% no segmento de pessoas físicas e 4,6% no segmento de pessoas jurídicas, com ajuste sazonal. Além do crescimento no volume de crédito, é importante destacar a melhoria na qualidade, evidenciada pelo aumento das linhas de crédito não-rotativas. Estas linhas, menos associadas a situações emergenciais e mais voltadas para aquisição de novos bens e investimentos, têm registrado crescimento em taxas superiores à média observada para o total das concessões nos últimos meses. A retomada do crédito deve favorecer a originação de novas operações bem como facilitar renegociações e alternativas para os ativos inadimplentes da carteira.

Movimentações do Mês

A equipe de gestão segue concentrando as suas atividades na reciclagem do portfólio e na melhora da performance da carteira. Com isso, já é possível observar um aumento no rendimento distribuído e na taxa média contratada das operações da carteira, mas mantendo/diminuindo o risco de crédito da carteira. No mês de março, foram liquidadas quatro novas operações, duas séries do CRI Plaenge e os CRIs Michelin e Mercantil, totalizando aproximadamente R\$ 2,2 milhões. Além disso, na carteira de FIIs, a gestão segue analisando transações pontuais e avaliando oportunidades em meio ao movimento de queda na taxa de juros. Vale destacar que o fundo está completamente investido, mantendo próximo de 5% de seu patrimônio líquido em caixa (livre de operações em liquidação), aguardando oportunidades específicas para realocação de seus recursos na carteira de ativos.

Segue abaixo um resumo das principais operações feitas ao longo do mês:

Tipo	Ativo - RF	Operação	Quantidade	Preço Médio	Indexador	Taxa Ponderada	Financeiro
CRI	Galleria Sen 3	Compra	500.000,00	R\$ 1,01	IPCA	9,00%	R\$ 506.852,66
CRI	Mercantil	Compra	992,00	R\$ 1.000,00	PRE	11,63%	R\$ 992.000,00
CRI	Michielon	Compra	500,00	R\$ 1.000,00	IGP-M	10,50%	R\$ 500.000,00
CRI	Plaenge	Compra	350,00	R\$ 999,75	IPCA	7,80%	R\$ 349.913,82
CRI	Plaenge 2	Compra	336,00	R\$ 1.040,85	IPCA	7,80%	R\$ 349.725,90

Tipo	Ativo - FII	Operação	Quantidade	Preço Médio	Financeiro
FII	CPSH11	Venda	R\$ 805,00	108,02	86.954,35

Eventos Adicionais que Ocorreram Durante o Mês

CRIs Pernambuco 1: Este Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI) representa dívidas originadas para financiar a construção de empreendimentos residenciais. Com a conclusão desse projeto, iniciaram-se os repasses financeiros, resultando em uma amortização extraordinariamente substancial das respectivas dívidas. Em março, o montante amortizado totalizou R\$ 283 mil.

Acompanhamento de Operações

Segue abaixo a relação de operações que estão inadimplentes ou que foram reestruturadas:

Emissor	Ativo - RF	% do PL	Situação	Descrição	Última Atualização
Bewiki	Bewiki 1	1,59%	Carência	Ativo reestruturado devido atraso e estouro nos custos de obra	As obras estão progredindo em todas as áreas, encontrando-se agora na fase final de acabamento e detalhamento interno. O cronograma teve um leve desvio devido aos feriados e recessos de final de ano, porém ainda está dentro do esperado. Prevedemos que tanto a área de medicina diagnóstica quanto o hospital dia entrarão em operação até junho de 2024.
Gramado Parks	Termas Resort	0,24%	Carência	Ativo em vencimento antecipado e execução de garantias	Foi feita uma tentativa de reestruturar a operação em moldes semelhantes a GVI (alongamento do prazo em 2 anos, redução de taxa e concessão de carência de principal ao longo do ano de 2024). Porém, o pleito não foi aprovado (a gestão votou contra) e a gestão está em conversas para ter uma proposta mais aceitável. A operação segue pagando a parcela de juros integralmente
Inlote	Inlote	1,25%	Carência	Ativo em reestruturação devido atraso, estouro nos custos de obra e piora no cenário econômico	Foi concedida uma carência de principal e juros até janeiro/2024, e retomada pagamento de juros com amortização cash sweep a partir de então. A gestão está em conversas com a companhia e demais investidores para buscar solução de antecipação da dívida
Starbucks	Starbucks 2	0,84%	Inadimplente	Devedores da operação entraram com pedido de recuperação judicial	O juiz deferiu o pedido de recuperação judicial da companhia e a primeira versão do plano de RJ foi apresentado em fevereiro, que ainda deve ser votado pelos credores em AGC
Ekko	Ekko 2	4,32%	Inadimplente	Ativo em reestruturação devido aos distratos e piora no cenário econômico	O CRI segue com amortizações através do fluxo operacional do ativo, porém o acionista está atrasado com as obrigações de aporte no ativo. Uma nova AGT será convocada para deliberar sobre esse descumprimento

Demonstração de Resultado Mensal

Resultado	out/23	nov/23	dez/23	jan/24	fev/24	mar/24
Receita Ativos (Caixa)	1.674.939	2.208.472	1.639.824	1.725.535	1.821.234	1.775.261
CRI	1.450.255	1.979.573	1.390.670	1.487.851	1.544.724	1.542.557
Juros	1.232.911	1.638.433	1.136.217	1.124.488	1.072.669	1.073.032
Correção Monetária	184.955	312.572	247.796	357.250	471.889	469.525
Negociação	32.389	28.568	6.657	6.114	165	-
FII	155.465	163.876	184.415	161.427	180.336	168.226
Rendimento	150.848	156.733	151.336	144.062	159.450	161.878
Negociação	4.617	7.143	33.079	17.364	20.886	6.347
LCI	-	-	-	1.450	-	-
Caixa	69.218	65.024	64.738	74.807	58.852	64.478
Ações	-	-	-	-	37.323	-
Despesas (Caixa)	(161.508)	(199.003)	(160.421)	(175.953)	(156.242)	(154.540)
Ajuste	-	-	-	-	-	-
Resultado (Caixa)	1.513.430	2.009.470	1.479.402	1.549.581	1.664.993	1.620.721
Reserva de Resultado	-	89.470	58.602	71.181	71.393	84.721
Distribuição	1.513.430	1.920.000	1.420.800	1.478.400	1.593.600	1.536.000
Distribuição/Cota	0,7882	1,0000	0,7400	0,7700	0,8300	0,8000
Nº de cotas	1.920.000	1.920.000	1.920.000	1.920.000	1.920.000	1.920.000
Ajustes Contábeis	(1.234.339)	(7.812.559)	3.323.313	(4.562.353)	(895.963)	(539.875)
MTM FII	1.032.128	(832.130)	1.590.578	(1.369.390)	(507.244)	706.642
MTM CRI	(2.185.062)	(7.103.620)	1.799.755	(2.771.962)	(1.936.564)	(1.831.978)
Ajustes Distribuição CRI	(78.990)	125.607	(62.074)	(438.104)	1.549.534	588.083
Ajustes Distribuição LCI	-	-	-	725	2.218	2.322
Ajustes Despesas	(2.415)	(2.415)	(4.945)	16.378	(3.908)	(4.945)

Informações Gerais

O fundo somente considera como resultado, que pode ser distribuído aos cotistas a título de rendimento mensal, os lucros auferidos em regime de caixa. Dessa forma, em períodos de divulgação de altos índices de preços, ativos atrelados a inflação podem obter resultados acima do que os mesmos geram de caixa no período. Isso ocorre pela forma da atualização monetária presente nesses ativos, que varia de operação para operação e pode apresentar descasamento na regra da atualização monetária. De acordo com o entendimento da gestora e do administrador do fundo, esses resultados não podem ser considerados como rendimento distribuível até que tais ativos gerem caixa suficiente para tal distribuição de resultado.

Conheça os Demais Fundos da Iridium

	Iridium Apollo	Iridium Pioneer	Iridium Titan	Iridium Apollo Prev	Iridium Rhino
FOCO	Crédito corporativo high grade	Crédito ligado a projetos de infraestrutura	Crédito corporativo	Crédito corporativo high grade	Ações com foco em valor
PÚBLICO ALVO	Público Geral e adequado a Res. CMN nº 4.661	Investidores Qualificados	Investidores Qualificados	Público Geral	Investidores Qualificados
OBJETIVO DE RETORNO	105% do CDI	105% do CDI líquido de IR para Pessoas Físicas	117,5% do CDI	102,5% do CDI	Retorno Absoluto e superar o Ibov no longo prazo
LIQUIDEZ	D+0 / D+1	D+30 / D+31	D+30 / D+31	D+5 / D+6 *	D+1 / D+3 *
APLICAÇÃO E SALDO	R\$ 500	R\$ 500	R\$ 500	R\$ 500	R\$ 500
MOVIMENTAÇÃO	R\$ 100	R\$ 100	R\$ 100	R\$ 100	R\$ 100
TAXA DE ADM	0,40% a.a.	0,70% a.a.	0,60% a.a.	0,70% a.a.	1,80% a.a.
TAXA DE PERFORMANCE	10% sobre o que exceder 100% do CDI	20% sobre o que exceder 100% do CDI	20% sobre o que exceder 100% do CDI	Não há	15% sobre o que exceder o IPCA + Yield do IMA-B 5+
TRIBUTAÇÃO	Tabela regressiva de Longo Prazo	Alíquota zero de IR para inv. PF e 15% para inv. PJ	Tabela Regressiva de Longo Prazo	De acordo com plano e tabela definida na adesão	15% de IR sobre o ganho de capital

* Dias úteis

Rentabilidade Histórica

FUNDOS	DATA	COTA	DIA	MÊS	ANO	12M	PL MÉDIO 12M	PL
IRIDIUM APOLLO FI RF CRÉD. PRIV. LP % CDI	07/03/2024	1,59037090	0,05% 118,98%	0,25% 117,67%	2,17% 109,06%	13,64% 106,53%	R\$2.311.614.911	R\$1.839.339.602
IRIDIUM APOLLO MASTER PREV FI RF CRÉD. PRIV. % CDI	07/03/2024	1,45494176	0,05% 118,27%	0,25% 117,91%	2,15% 107,98%	13,37% 104,41%	R\$546.566.482	R\$496.898.646
IRIDIUM PIONEER INCENTIVADO INFRAESTRUTURA FI RF ¹ % CDI	07/03/2024	1,64040983	0,04% 89,67%	0,26% 123,17%	3,53% 177,59%	17,62% 137,58%	R\$95.947.494	R\$118.916.448
IRIDIUM TITAN ADVISORY FICFI RF CRÉD. PRIV. % CDI	07/03/2024	1,52600175	0,05% 118,65%	0,28% 131,51%	2,30% 115,33%	13,80% 107,78%	R\$286.382.366	R\$223.948.715
IRIDIUM TITAN FICFI RF CRÉD. PRIV. % CDI	07/03/2024	1,14874145	0,05% 115,52%	0,27% 126,39%	2,37% 119,00%	13,45% 105,41%	R\$1.996.910	R\$2.469.321
IRIDIUM RHINO FICFIA Excesso do Ibovespa	07/03/2024	2,77659855	-0,05% 0,37%	-0,21% 0,32%	-3,55% 0,81%	31,97% 8,41%	R\$59.658.590	R\$56.819.663
BENCHMARKS								
CDI	07/03/2024		0,04%	0,21%	1,99%	12,81%		
Ibovespa	07/03/2024		-0,43%	-0,53%	-4,36%	23,56%		

Invista nos fundos da
Iridium Gestão



Ir

iridium

gestão de recursos

CONTATO

comercial@iridiumgestao.com.br

+55 11 5242 1155

av brig faria lima . 4440 . 11 andar
são paulo . sp . 04538-132

www.iridiumgestao.com.br

O PRESENTE MATERIAL NÃO CONSTITUI UMA OFERTA E/OU SOLICITAÇÃO DE AQUISIÇÃO DE QUOTAS DE FUNDOS DE INVESTIMENTO E NÃO POSSUI INFORMAÇÕES SUFICIENTES PARA SUPOORTAR UMA DECISÃO DE INVESTIMENTO. O INVESTIDOR DEVE VERIFICAR A DOCUMENTAÇÃO OFICIAL DO PRODUTO FINANCEIRO DESEJADO, QUE CONTERÁ OS TERMOS E CONDIÇÕES DEFINITIVOS DO INVESTIMENTO, LEIA O FORMULÁRIO DE INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES, A LÂMINA DE INFORMAÇÕES ESSENCIAIS E O REGULAMENTO DO FUNDO ANTES DE INVESTIR. DESCRIÇÃO DO TIPO ANBIMA DISPONÍVEL NO FORMULÁRIO DE INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES. RENTABILIDADE PASSADA NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RENTABILIDADE FUTURA. AS INFORMAÇÕES PRESENTES NESTE MATERIAL TÉCNICO SÃO BASEADAS EM SIMULAÇÕES E OS RESULTADOS REAIS PODERÃO SER SIGNIFICATIVAMENTE DIFERENTES. FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO CONTAM COM GARANTIA DO ADMINISTRADOR, DO GESTOR, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO OU DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO FGC. A RENTABILIDADE DIVULGADA NÃO É LÍQUIDA DE IMPOSTOS. PARA AVALIAÇÃO DA PERFORMANCE DE UM FUNDO DE INVESTIMENTO, É RECOMENDÁVEL A ANÁLISE DE, NO MÍNIMO, 12 (DOZE) MESES. ESTE FUNDO UTILIZA ESTRATÉGIAS COM DERIVATIVOS COMO PARTE INTEGRANTE DE SUA POLÍTICA DE INVESTIMENTO. TAIS ESTRATÉGIAS, DA FORMA COMO SÃO ADOPTADAS, PODEM RESULTAR EM PERDAS PATRIMONIAIS PARA SEUS COTISTAS.

 Autorregulação
ANBIMA

Gestão de Recursos

 Autorregulação
ANBIMA

Administração Fiduciária