

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE RERRATIFICAÇÃO DO TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS DO OURO PRETO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**  
**CNPJ/MF Nº 19.107.604/0001-60**

Pelo presente Instrumento Particular, a **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira com sede na cidade e estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3900, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.806.535/0001-54, neste ato, representada da forma de seu Estatuto Social, na qualidade de instituição administradora (“Administrador”) do **OURO PRETO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 19.107.604/0001-60 (“Fundo”), RESOLVE:

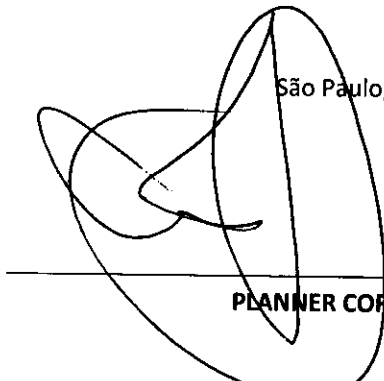
- 1- RETIFICAÇÃO:** Retificar o Termo de Não Instalação da Assembleia Geral Ordinária de Cotistas realizada às 11h00min em 31 de julho de 2019, onde constou inadvertidamente a denominação “DESENVOLVIMENTO RESIDENCIAL E URBANIZAÇÃO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII”, sendo correta a “**OURO PRETO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**”;
- 2- RATIFICAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO:** Ficam ratificadas as demais deliberações contidas na Ata da Assembleia realizada no dia 31 de julho de 2019.


Este instrumento é assinado em 1 (uma) via, para os devidos fins legais.



Fica o Sr. Oficial do 6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo autorizado a promover a averbação deste instrumento.

São Paulo, 29 de agosto de 2019.

  
**PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**  
**Artur M. de Figueiredo**

  
**Flávio D. Aguetoni**



Emol.  
Estado  
Sefaz  
R. Civil  
T. Justiça  
MPSP  
Iss  
Total  
Selos e taxas  
Recolhidos p/verba

6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e  
Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 45.565.314/0001-70  
Radislau Lamotta - Oficial  
R\$ 26,22 Protocolado e prenotado sob o n. 1.875.869 em  
R\$ 7,46 30/08/2019 e registrado, hoje, em microfilme  
R\$ 5,10 sob o n. 1.875.366, em títulos e documentos.  
R\$ 1,38 Averbado à margem do registro n.  
R\$ 1,80 1874907/26/08/2019  
R\$ 1,26 São Paulo, 30 de agosto de 2019  
R\$ 0,54

R\$ 43,76

Radislau Lamotta - Oficial  
Antonio Vilmar Carneiro - Escrevente Autorizado

ANEXO I AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE RERRATIFICAÇÃO DO TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA  
ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS DO OURO PRETO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FUNDO DE  
INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS

OURO PRETO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FUNDO DE INVESTIMENTO  
IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ/MF Nº 19.107.604/0001-60

REALIZADA EM 31 DE JULHO DE 2019



- 1. DATA, HORA E LOCAL:** Realizada às 11h00min do dia 31 de julho de 2019, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.900, 10º andar, cidade e estado de São Paulo, sede da PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A., instituição administradora do **OURO PRETO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº **19.107.604/0001-60** (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente).
- 2. CONVOCAÇÃO:** A convocação foi realizada mediante envio eletrônico de edital de convocação aos cotistas, em 01 de julho de 2019, nos termos do regulamento do Fundo.
- 3. PRESENÇA:** Não houve comparecimento de quaisquer cotistas. Presentes, somente, os representantes da Administradora.
- 4. COMPOSIÇÃO DA MESA:** Flavio Daniel Aguetoni, Presidente, e Larissa Novais Silva, Secretária.
- 5. ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre:
  - (i) Apreciação sobre as Demonstrações Financeiras devidamente auditadas do exercício social findo em 30 de junho de 2018.
- 6. DELIBERAÇÕES:** Em virtude do não comparecimento de quaisquer cotistas, não houve instalação da AGC, de forma que a Administradora registrou o presente **Termo de Não Instalação**.
- 7. ENCERRAMENTO:** Encerrados os trabalhos e lavrada esta ata, foi a mesma lida e assinada por todos os presentes que, achando-a conforme autorizaram sua publicação com omissão das assinaturas.

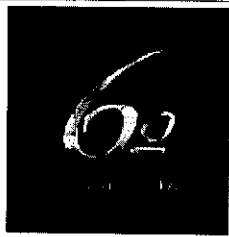
Flavio Daniel Aguetoni  
Presidente

Larissa Novais Silva  
Secretária

Planner Corretora de Valores S.A.  
Administradora

Artur M. de Figueiredo

Flavio Daniel Aguetoni  
Procurador



# 6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficial: Radislau Lamotta

Rua Benjamin Constant, 152 - Centro

Tel.: (XX11) 3107-0031 - (XX11) 3106-3142 - Email: 6rtd@6rtd.com.br - Site: www.6rtd.com.br

## REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS

### Nº 1.875.366 de 30/08/2019

Certifico e dou fé que o documento em papel, foi apresentado em 30/08/2019, o qual foi protocolado sob nº 1.875.869, tendo sido registrado sob nº 1.875.366 e averbado no registro nº 1.874.907 de 26/08/2019 no Livro de Registro B deste 6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:

RERRATIFICAÇÃO

São Paulo, 30 de agosto de 2019

Antonio Vilmar Carneiro  
Escrevente Autorizado

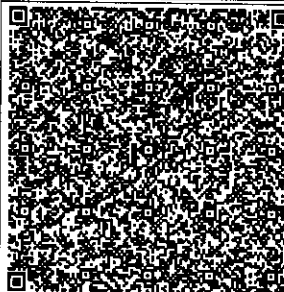
Este certificado é parte integrante e inseparável do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 26,22	R\$ 7,46	R\$ 5,10	R\$ 1,38	R\$ 1,80
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 1,26	R\$ 0,54	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 43,76



Para verificar o conteúdo Integral do documento, acesse o site: [servicos.cdtspp.com.br/validarregistro](http://servicos.cdtspp.com.br/validarregistro) e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qrcode.

00181634523104596



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital  
1136544TICC000037719EF19V