



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII FLORIPA SHOPPING

CNPJ/MF nº 10.375.382/0001-91

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII FLORIPA SHOPPING** inscrito no CNPJ/MF sob o nº 10.375.382/0001-91 (“FLRP11”), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral, os rendimentos pro-rata, de acordo com o quadro abaixo, referente ao período das aplicações financeiras dos recursos captados na 4ª Emissão de Cotas do FLRP11.

Cotas	ISIN	Ticker	Quantidade de Cotas	Rendimentos Distribuídos	Rendimento (R\$/Cota)
Cotas Emissões Anteriores	BRFLRPCTF006	FLRP11	55.691	355.724,52	6,387468769
Cotas 4ª Emissão - Direito de Preferência	BRFLRPR05M10	FLRP13	3.172	11.176,45	3,523470652
Cotas 4ª Emissão – Liquidação Oferta 476 Escritural Aporte 12/09/2019	-	-	714	1.750,57	2,451781126
Cotas 4ª Emissão – Liquidação Oferta 476 Escritural Aporte 16/09/2019	-	-	238	481,63	2,023639255

A partir de 23/10/2019 as 3.172 (três mil, cento e setenta e duas) cotas integralizadas durante o Direito de Preferência da 4ª Emissão de Cotas do FLRP11 passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

Conforme previsto Art.13 da CVM 476, as 952 (novecentas e cinquenta e duas) cotas integralizadas no Escritural da Oferta Restrita da 4ª Emissão de Cotas do Fundo passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão após 90 dias de cada subscrição.

Ademais, as 4.124 (quatro mil, cento e vinte e quatro) cotas integralizadas durante a 4ª Emissão de Cotas participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do FLRP11.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

21 de outubro de 2019

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS