

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII RBR DESENVOLVIMENTO**

CNPJ nº 26.314.437/0001-93

*Código CVM: 0318056*

*Código de negociação B3: RBRM11*

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**  
**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS**

A **BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM** (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII RBR DESENVOLVIMENTO**, inscrito no CNPJ sob o nº 26.314.437/0001-93 (“Fundo”), nos termos do regulamento do Fundo (“Regulamento”) e do Art. 19 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM 472”), vem, por meio desta, convocar V.Sa. a participar da Assembleia Geral Ordinária de Cotistas, a ser realizada no dia **18 de novembro de 2019**, às 10:00 horas, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, à Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 14º andar (“Assembleia Geral”).

**A Assembleia Geral terá como ordem do dia deliberar sobre as contas e demonstrações contábeis do Fundo relativas ao exercício social findo em 30 de junho de 2019.**

Nos termos do Artigo 41, parágrafo quinto, do Regulamento, somente poderão votar na Assembleia os Cotistas inscritos no livro de registro de Cotistas na data de convocação da Assembleia, ou na conta de depósito, seus representantes legais ou procuradores legalmente constituídos há menos de 1 (um) ano.

Adicionalmente, nos termos do parágrafo único do Art. 44, parágrafo segundo, do Regulamento, os Cotistas também poderão votar por meio de comunicação escrita ou eletrônica, observado o disposto no Regulamento do Fundo e na legislação vigente. Para conveniência dos Cotistas, encontra-se anexa a esta convocação um modelo de manifestação de voto.

A manifestação de voto e, conforme o caso, a via original ou cópia reprográfica do instrumento de mandato, devidamente autenticada, ou pedidos de esclarecimentos deverão ser encaminhados por escrito ao Administrador no seguinte endereço: [SH-contato-fundoimobiliario@btgpactual.com](mailto:SH-contato-fundoimobiliario@btgpactual.com)

Os Cotistas ou seus representantes deverão apresentar seus documentos de identificação<sup>1</sup> e/ou

---

<sup>1</sup> No caso de **Pessoa Física**, documento de identificação com foto (RG, RNE, CNH). No caso de **Pessoa Jurídica**: (i) cópia autenticada do último estatuto ou contrato social consolidado e da documentação societária outorgando poderes de representação (ata de eleição dos diretores e/ou procuração); e (ii) documento de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is). No caso de **Fundos de Investimento**: (i) cópia autenticada do último regulamento consolidado do fundo e estatuto social de seu administrador, além da documentação societária outorgando poderes de representação (ata de eleição dos diretores e/ou procuração); e (ii) documento de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is).



prova de representação<sup>2</sup>, bem como assinar o Livro de Presença de Cotistas.

Pedimos aos Cotistas que enviem os documentos que comprovam os poderes de representação de seus mandatários e procuradores com, preferencialmente, 24 horas de antecedência do horário de realização da Assembleia.

A Assembleia Geral será instalada com a presença de qualquer número de cotistas, nos termos do Art. 19 da Instrução CVM 472, combinado com o Art. 70 da Instrução CVM nº 555, de 17 de dezembro de 2014, conforme alterada.

As deliberações constantes da ordem do dia deverão ser tomadas pela maioria de votos dos cotistas presentes.

Rio de Janeiro, 18 de outubro de 2019.

**BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM**

Administradora do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII RBR DESENVOLVIMENTO.

---

<sup>2</sup> Os procuradores devem estar munidos de procuração firmada há menos de 1 (um) ano, com poderes específicos para prática do ato .



**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII RBR DESENVOLVIMENTO**

CNPJ nº 26.314.437/0001-93

*Código CVM: 0318056*

*Código de negociação B3: RBRM11*

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**  
**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS**

**Anexo – Modelo de Manifestação de Voto**

*(espaço intencionalmente deixado em branco, o Modelo de Manifestação de Voto segue na página seguinte)*

Ao

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, na qualidade de Administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII RBR DESENVOLVIMENTO**

**Ref.: Resposta à convocação enviada em 18 de outubro de 2019**

Em atenção ao Edital de Convocação para a Assembleia Geral Ordinária de Cotistas do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII RBR DESENVOLVIMENTO**, inscrito no CNPJ sob o nº 26.314.437/0001-93 (“Fundo”), por meio do qual a administradora do Fundo, a **BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM** (“Administradora”), convocou os titulares de cotas do Fundo a, em sede de Assembleia Geral Ordinária de Cotistas a realizar-se no **dia 18 de novembro de 2019**, às 10:00 horas, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, à Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 14º andar, **deliberarem acerca das contas e demonstrações contábeis do Fundo relativas ao exercício social findo em 30 de junho de 2019, o subscritor deste instrumento manifesta seu voto da seguinte forma:**

- SIM, aprovo**, sem quaisquer ressalvas ou reservas as contas prestadas pela Administradora e as demonstrações contábeis do Fundo, relativas ao exercício social do Fundo findo em 30 de junho de 2019;
- NÃO, não aprovo** as demonstrações contábeis do Fundo, relativas ao exercício social findo em 30 de junho de 2019;
- Abstenho-me de votar.**

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2019.

\_\_\_\_\_  
**Assinatura**

**Nome do Cotista:**