

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
CNPJ/MF n.º 13.486.793/0001-42

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS DO TAG ALIANZA BTS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

REALIZADA EM 27 DE OUTUBRO DE 2016

1. DATA, HORA E LOCAL: Aos 27 de outubro de 2016, às 10 horas, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar - parte, Itaim Bibi, sede social da BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A. instituição financeira devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/MF sob nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora (“Administrador”) do **TAG Alianza BTS Fundo de Investimento Imobiliário**, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 18.579.302/0001-21 (“Fundo”).

2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a convocação em virtude da presença Dos Cotistas representando, nesta data, a totalidade das Cotas do Fundo (“Cotistas”), conforme assinatura aposta no Livro de Presença de Cotistas do Fundo, em conformidade com o disposto no artigo 19, §2º, da Instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada.

3. MESA: Sérgio Dias, Presidente e Bruno Silva, Secretário

4. ORDEM DO DIA: Deliberar sobre a aquisição de 50% (cinquenta por cento) dos direitos remanescentes de alienação fiduciária relativos ao imóvel Atento Campo Grande, objeto da matrícula nº 198.114 do 4º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca do Rio de Janeiro/RJ (“Imóvel Atento Campo Grande”), previamente referida em reunião do comitê de investimentos do Fundo realizada em 24 de março de 2015.

4. DELIBERAÇÕES:

Em 24 de março de 2015 o Comitê de Investimentos do Fundo aprovou o investimento do FII na sociedade Campo Grande CCA SPE Ltda (“SPE”), tendo como objetivo a aquisição de 50% da fração ideal do Imóvel Atento Campo Grande. Dessa forma, a SPE firmou com a Ghimel Construções e Empreendimentos Ltda. (“Ghimel”), proprietária do Imóvel Atento Campo Grande, o Instrumento Particular de Promessa de Venda e Compra de Imóvel e Outras Avenças (“PVC”) e efetuou pagamento de sinal no valor de R\$8.000.000,00 (oito milhões de reais). Em 15 de maio de 2015 a SPE cedeu os direitos aquisitivos ao Fundo, conforme Instrumento de Cessão objeto do registro nº 11 da matrícula do Imóvel Atento Campo Grande (“Instrumento de Cessão”). Conforme registro nº12 da referida matrícula, posteriormente o Imóvel Atento Campo Grande foi alienado fiduciariamente em favor da Ápice Securitizadora S.A. nos termos do Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia sob Condição Suspensiva e Outras Avenças firmado em 29 de junho de 2015 (“Alienação Fiduciária”).

Os Quotistas do Fundo manifestam sua concordância com a prática dos atos anteriormente descritos, e deliberaram, por unanimidade e sem qualquer restrição, APROVAR a aquisição de 50% (cinquenta por cento) dos direitos remanescentes de Alienação Fiduciária relativos ao Imóvel Atento Campo Grande, mediante assinatura pelo Administrador da Escritura de Cessão de Direitos, em cumprimento ao PVC e Instrumento de Cessão.

5. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, o Presidente colocou a palavra à disposição dos presentes e, como ninguém manifestou interesse em fazer uso dela, suspendeu a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, depois de lida e considerada conforme, foi assinada por todos os presentes.

São Paulo, 27 de outubro de 2016.

Sérgio Dias
Presidente

Bruno Silva
Secretário

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS
E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**
Administrador